



Pièces	3 Pièces
Superficie	64 m²
Référence	4833
Prix	178 000 €

Charnay les Macon

Appartement à vendre (71850)

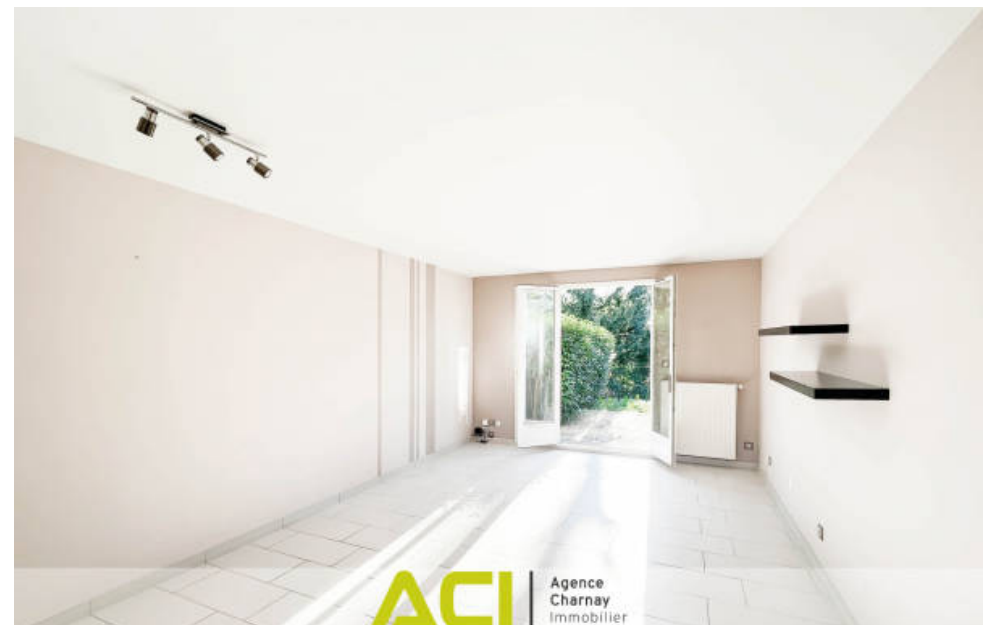
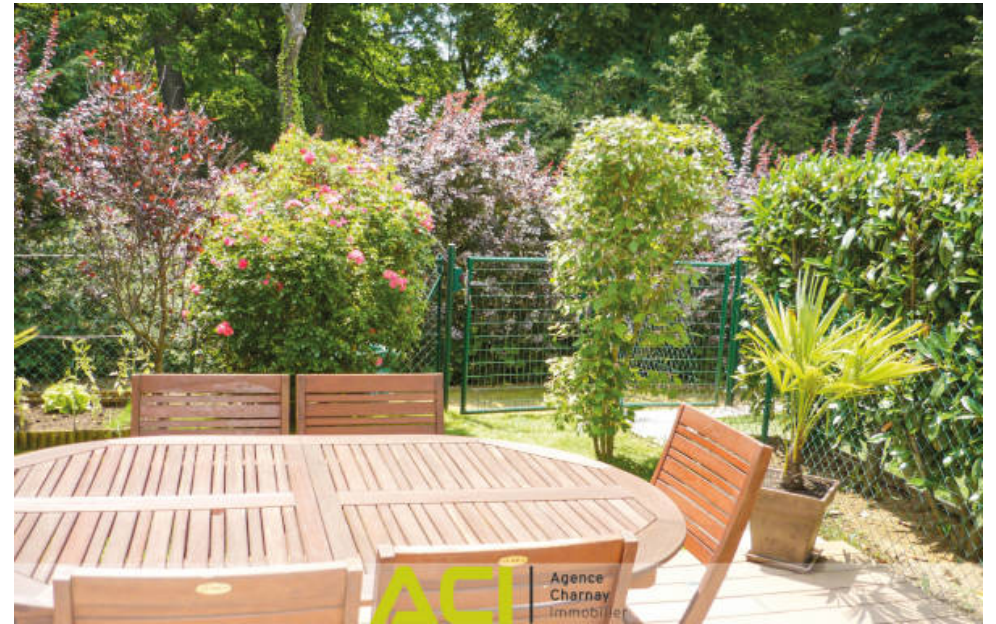
Dans résidence appréciée, à deux pas des commerces et du centre hospitalier, bel appartement duplex de type 3 d'une surface carrez de 64,15m², comprenant : entrée avec rangement et wc à la suite, cuisine équipée, belle pièce à vivre donnant sur terrasse et jardin au sud ; à l'étage : dégagement desservant deux chambres avec placards et une salle d'eau. Ce bien dispose d'une cave en rez-de-chaussée ainsi que d'un garage motorisé à l'extérieur du bâtiment. Chauffage collectif gaz (inclus dans les charges) - menuiseries double-vitrage - bon état d'entretien. Dpe nouvelle version : montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques entre : 910 et 1290 euros. Année de référence des prix utilisée : 2021 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

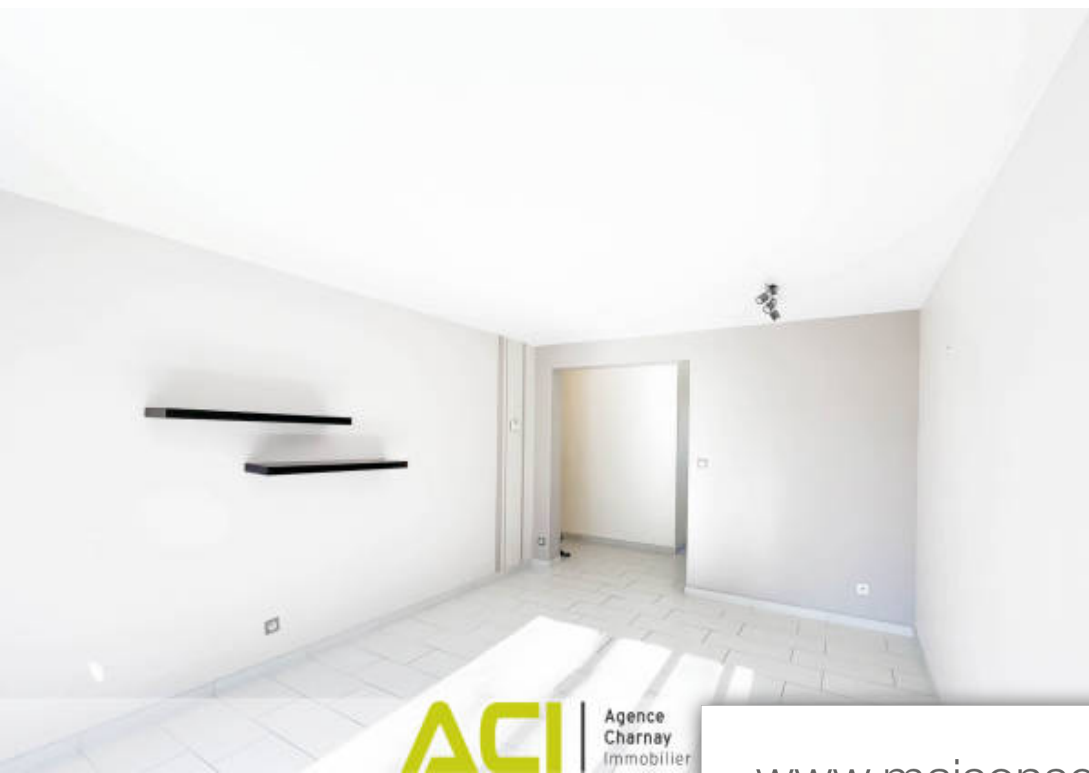
ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ACI | Agence
Charnay
Immobilier



ACI | Agence
Charnay
Immobilier

www.maisonsetappartements.fr



ACI | Agence
Charnay
Immobilier



ACI | Agence
Charnay
Immobilier