



Pièces	4 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	4880
Prix	130 000 €

Charnay les Macon

Appartement à vendre (71850)

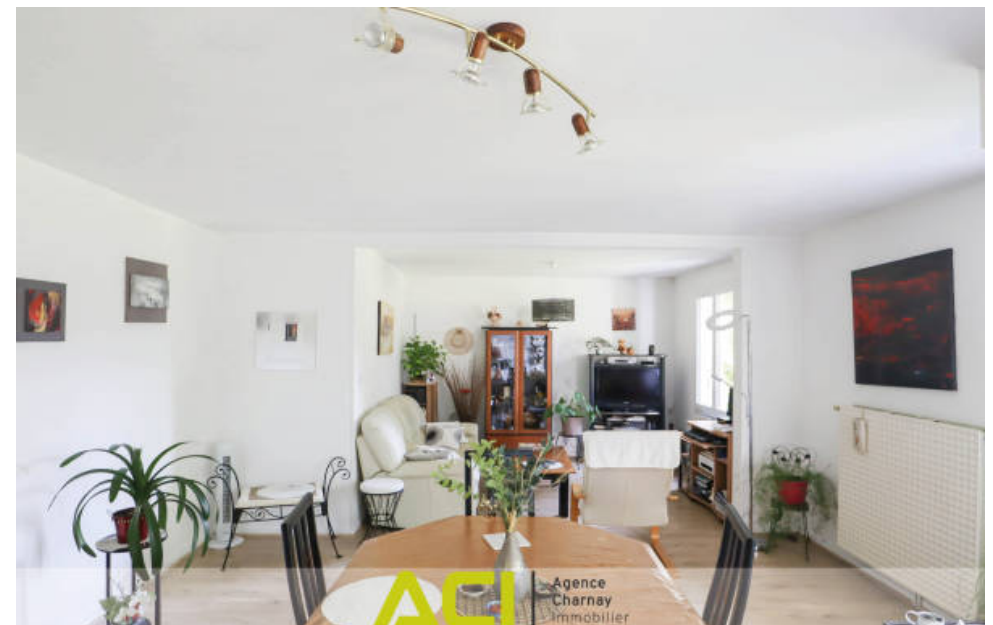
Appartement vendu loué - résidence 'l'oasis', située 221 rue des chanaux, proche de toutes les commodités. Bel appartement locatif de type 4 en rez-de-chaussée surélevé avec ascenseur, d'une surface carrez de 76,40 m², comprenant : entrée, cuisine, salon-séjour donnant sur balcon exposé sud, dégagement desservant deux chambres, salle de bain et wc. L'appartement dispose d'une cave en sous-sol. Parking collectif à l'extérieur du bâtiment. Loyer hors charges mensuel : 602,60 euros - provision sur charges mensuelle : 95 euros - charges annuelles de copropriété : 1 660 euros - chauffage individuel au gaz de ville - menuiseries double-vitrage - bon état d'entretien. Dpe nouvelle version : montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques entre : 1 680 euros et 2 330 euros. Année de référence des prix utilisée : 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

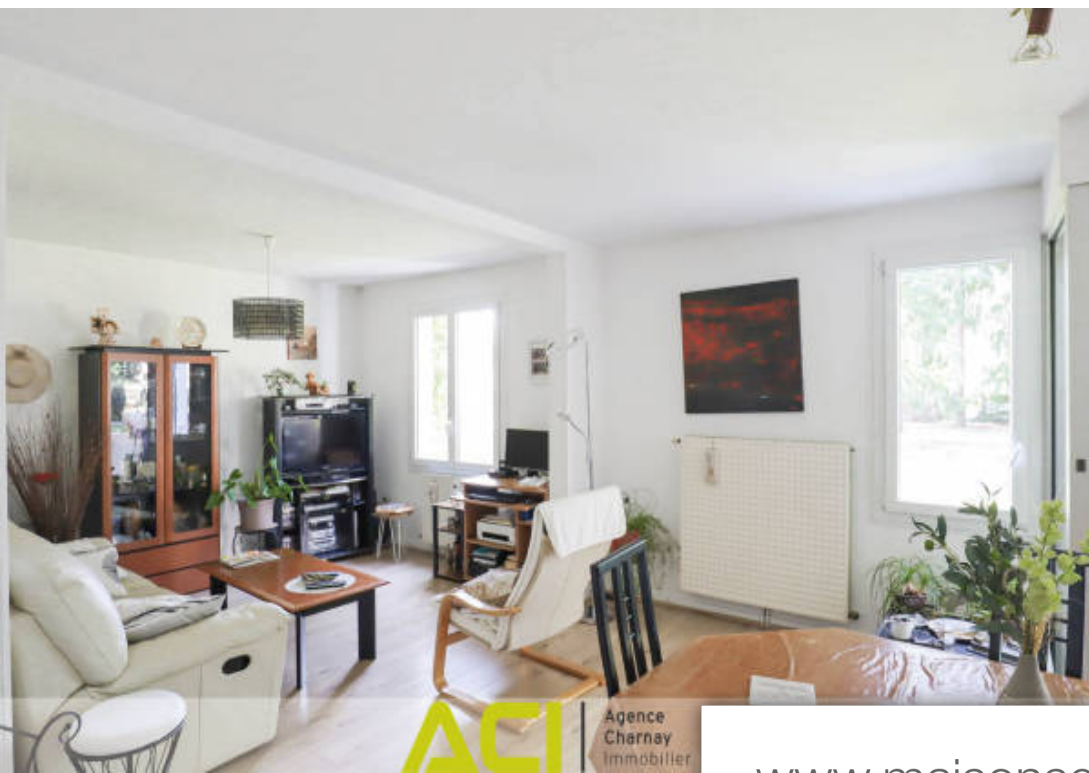
ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ACI Agence Charnay Immobilier

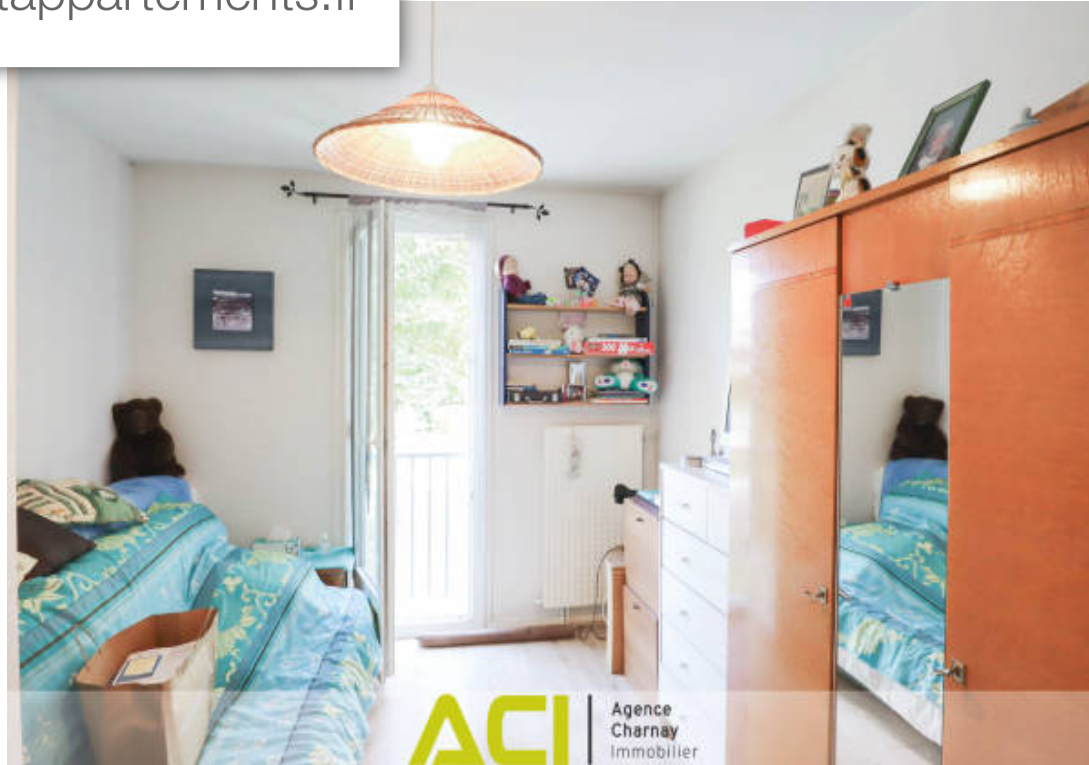


ACI Agence Charnay Immobilier

www.maisonsetappartements.fr



ACI Agence Charnay Immobilier



ACI Agence Charnay Immobilier