

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4893</b>
Prix	<b>158 000 €</b>

# Charnay les Macon

## Appartement à vendre (71850)

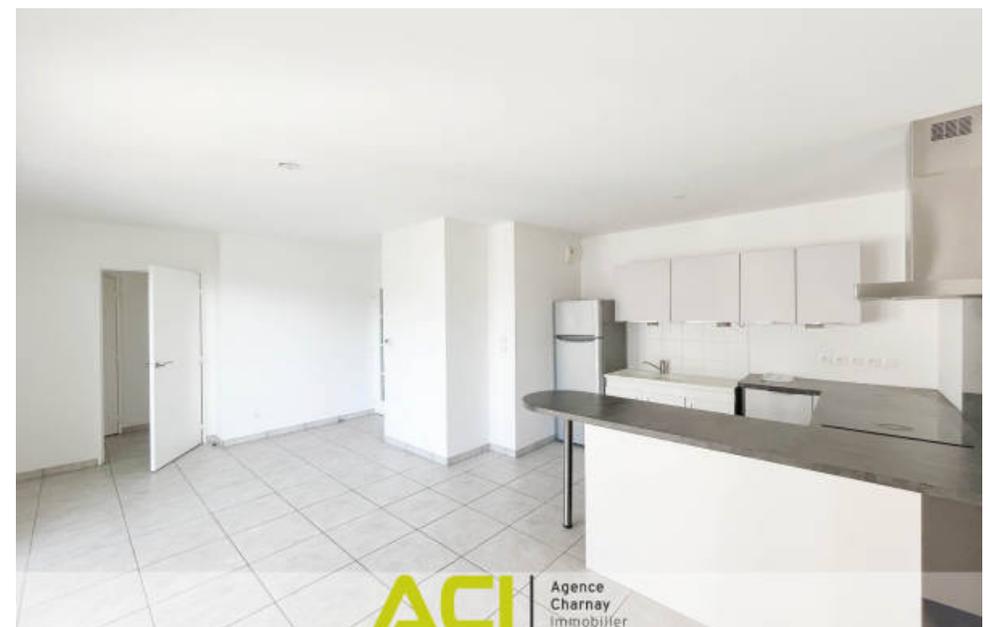
La nouvelle coupée, au pied des commerces et à deux pas des commodités du centre, au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent, bel appartement de type 2 d'une surface carrez de 51,16 m2 comprenant : une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur la pièce à vivre, accès sur jolie terrasse ouest d'environ 11 m2 avec vue dégagée, un dégagement desservant une salle d'eau avec wc et une chambre avec placard. L'appartement dispose d'un garage d'environ 17 m2 en sous-sol. Chauffage collectif avec compteur individuel - etat proche du neuf - environnement calme. Dpe nouvelle version : montant des dépenses théoriques annuelles de l'ensemble des usages énergétiques entre : 280 euros et 420 euros. Année de référence des prix utilisée : 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

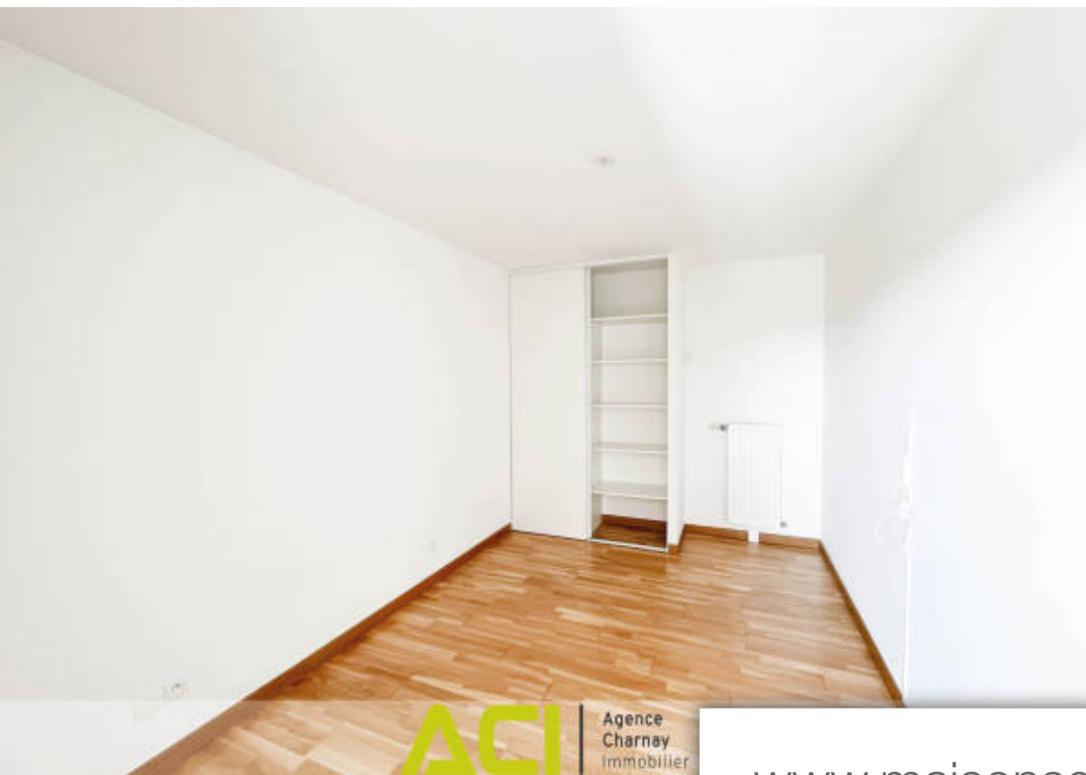
## ACI AGENCE CHARNAY IMMOBILIER

85 GRANDE RUE DE LA COUPEE - 71850 CHARNAY LES MACON

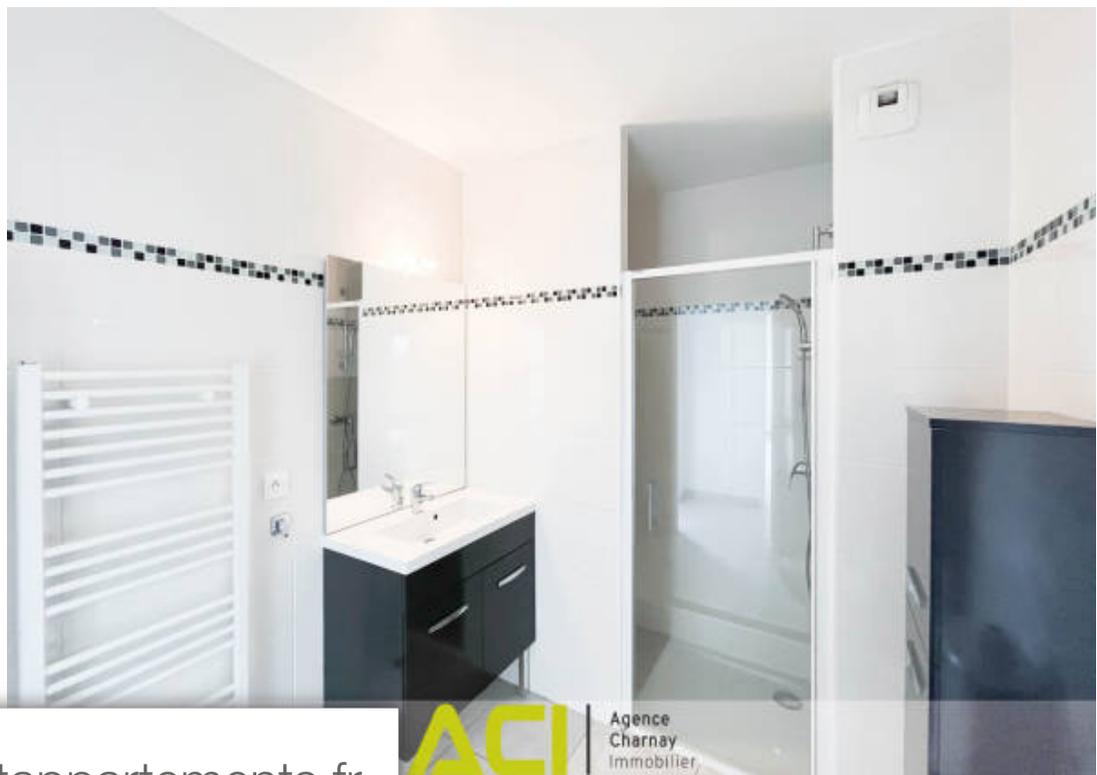
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**ACI** Agence Charnay Immobilier

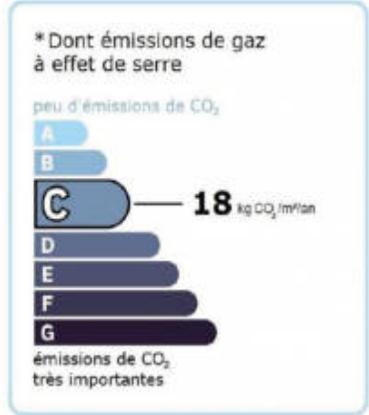
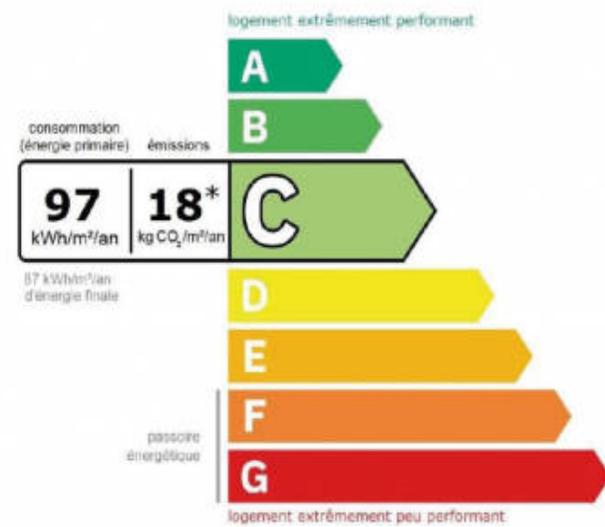


**ACI** Agence Charnay Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**ACI** Agence Charnay Immobilier



**ACI** Agence Charnay Immobilier