



Superficie **65 m²**
Référence **BPNIC281474976954070**
Prix **379 000 €**

Chateauneuf-Grasse

Appartement à vendre (06740)

Dans un cadre de VI doux et authentique, où la gestion du quotidien est facilitée par la présence de nombreuses commodités tout en étant au calme absolu, venez découvrir cette résidence intimiste de 28 logements. Petite copropriété de deux étages vous offrant de beaux extérieurs surplombant son environnement verdoyant. Située à 20 min de Cannes, à 10 minutes de l'autoroute A8, à 16 minutes de Sophia-Antipolis, à 15 minutes à pied d'Opio... belles prestations : carrelage en grès cérame, chauffage et rafraîchissement par pompe à chaleur individuelle réversible, menuiseries en PVC équipées de double vitrage isolant, volets roulants électriques, salle de bain équipées, WC suspendus, stationnements en sous-sol... beau T3 de 66m², composé d'un séjour cuisine de 28m² ouvert sur sa loggia de 12m². Deux belles chambres de 13m². Salle de bain équipée + WC suspendu indépendant. Prix : 379 000€ stationnement disponible en sus livraison 2t 2026 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et RT2012 ou RE2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi ...

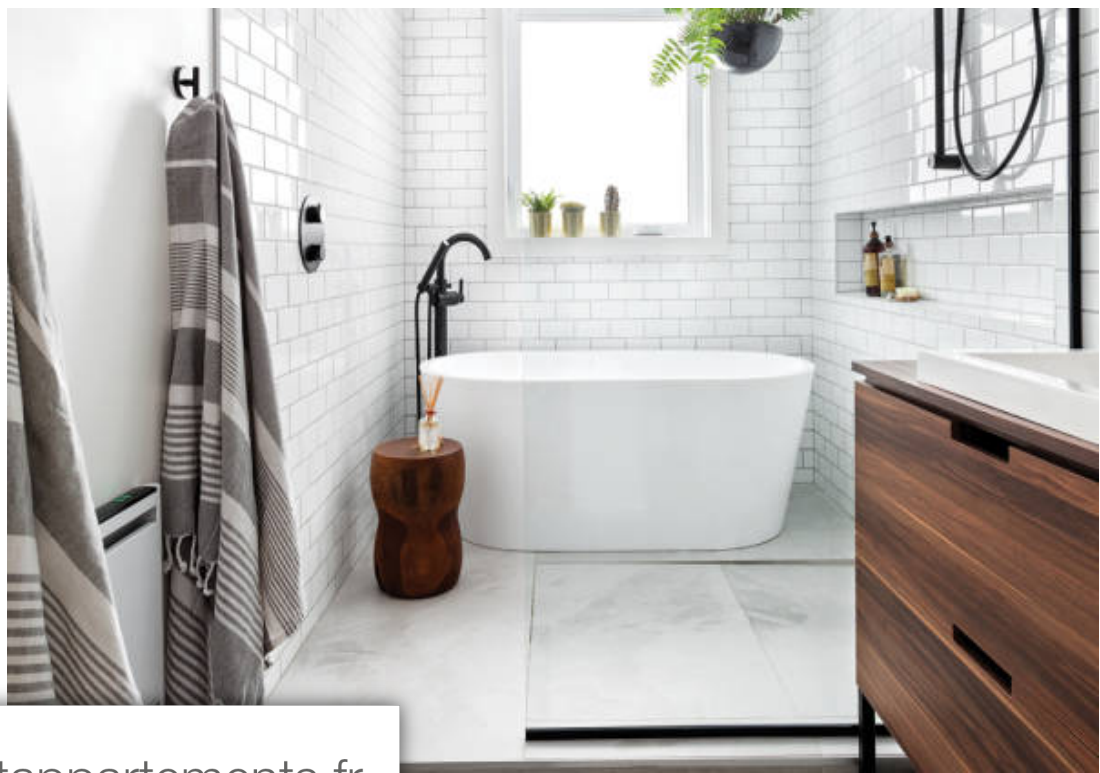
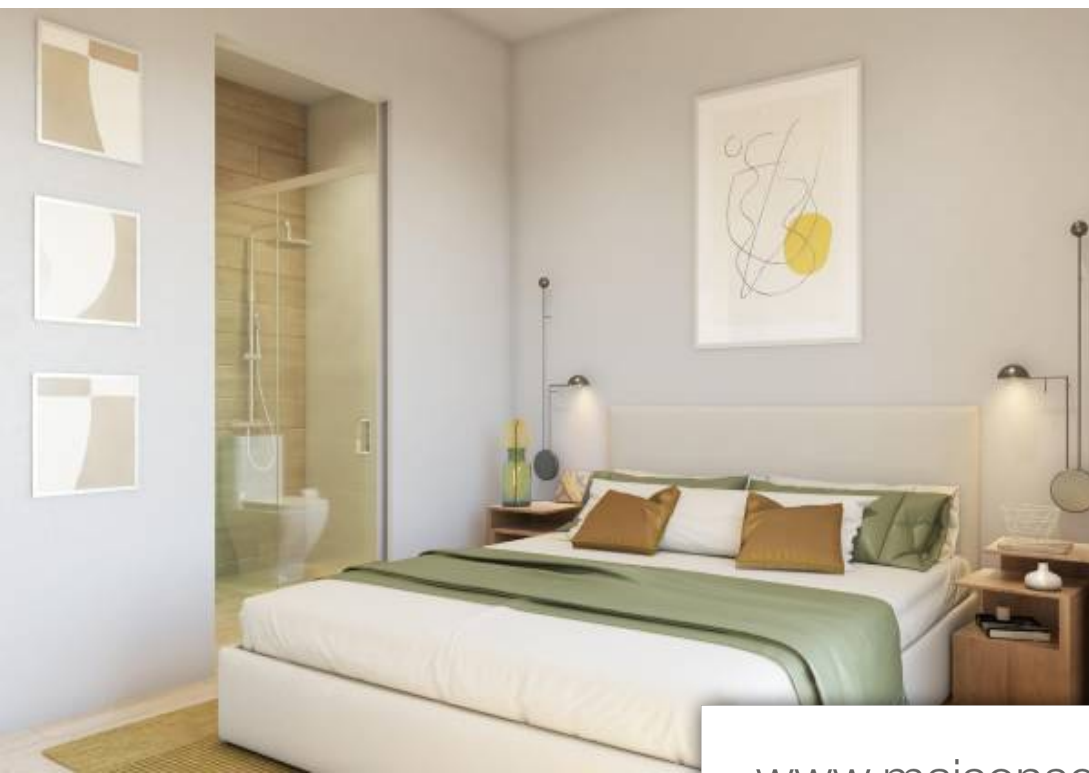
BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site Bonaparte Promotion

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

