



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>maisonsetappartements-3926-4cac-9f5a-b93a7f</b>
Prix	<b>260 000 €</b>

# Choisy le Roi

## Appartement à vendre (94600)

Zefir vous présente cet appartement situé dans le quartier Gambetta à Choisy-le-Roi. Le bien est vendu loué avec des colocataires

**Caractéristiques Principales:**- Surface: 82.16 m<sup>2</sup>- Nombre de pièces: 4- 3 chambres- 1 Salle de bain moderne- Cuisine séparée moderne tout équipée- Séjour spacieux et lumineux grâce à la baie vitrée donnant sur le balcon

**Atouts:**- Appartement situé au dernier étage avec ascenseur, offrant une vue dégagée.- Emplacement privilégié, 4 minutes à pied de la gare RER de Choisy- Vous êtes à 35 min de Paris centre en transport (Place d'Italie)- Proximité des espaces verts avec le parc Maurice Thorez à seulement 200 mètres et le parc de la Mairie à 400 mètres.- Prestations de qualité avec un revêtement sol en parquet, une cuisine séparée et un dressing.

**Informations Complémentaires:**- Chauffage: Collectif- Charges de copropriété : 296 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Zefir pour visiter ce bien."

## ABRICULTEURS

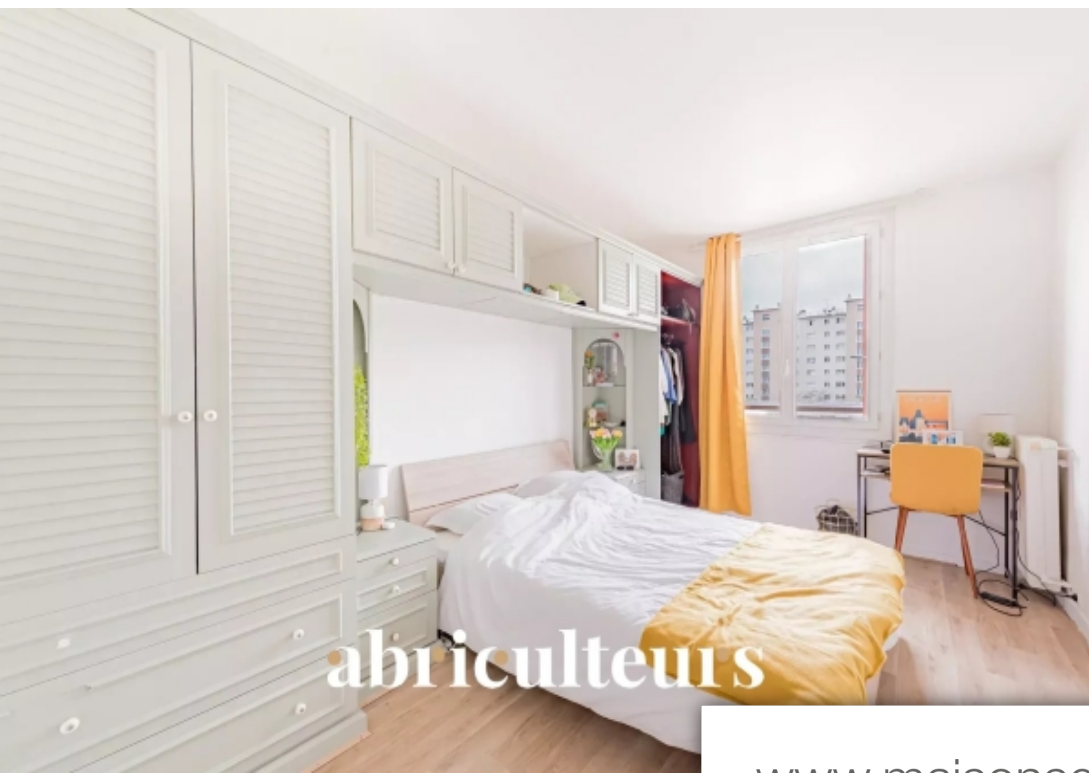
12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





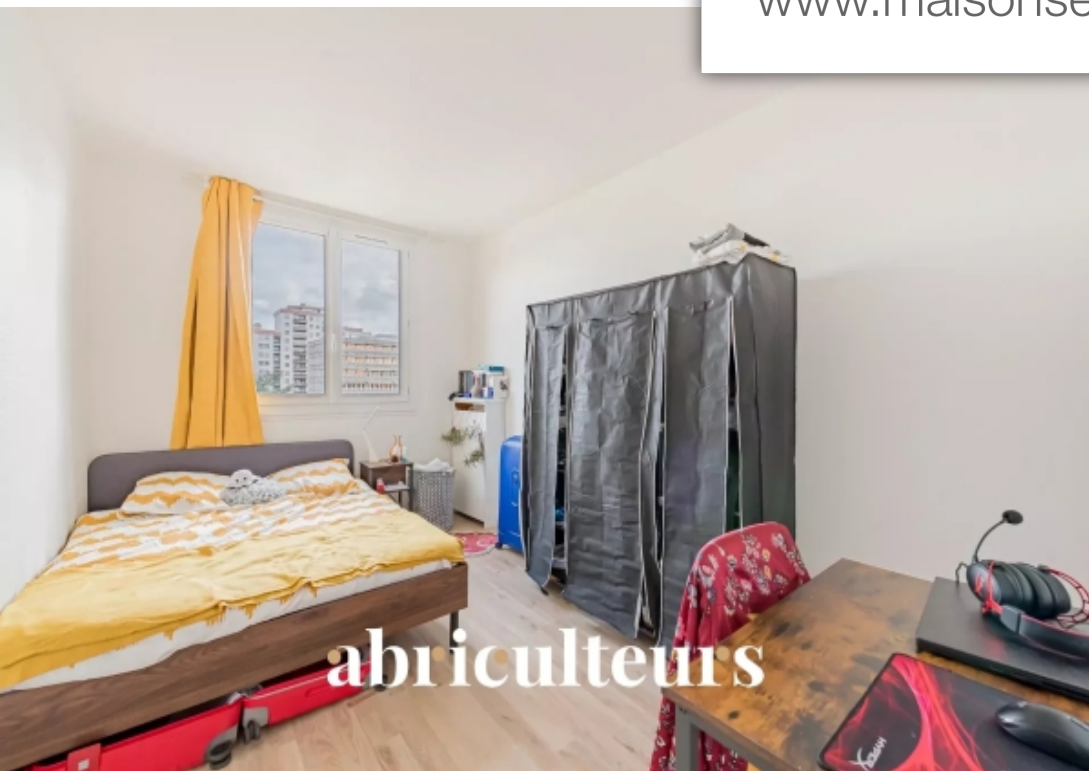


abriculteurs

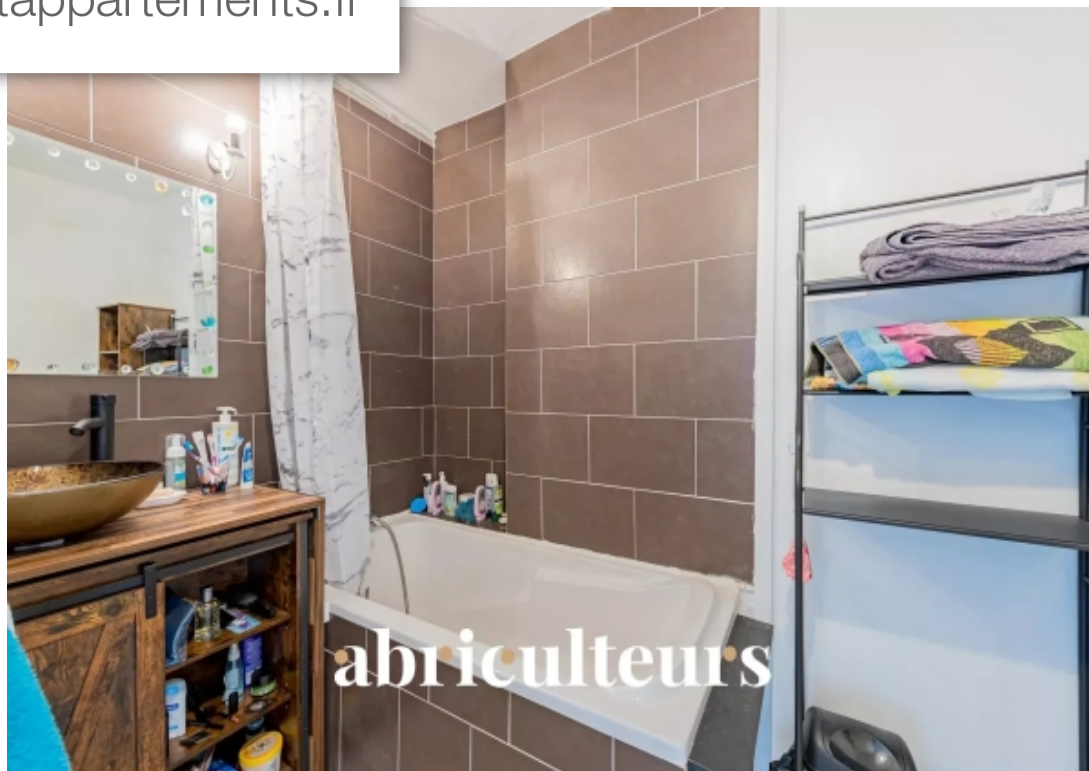


abriculteurs

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



abriculteurs



abriculteurs