



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3578027</b>
Prix	<b>245 000 €</b>

# Choisy le Roi

## Appartement à vendre (94600)

Choisy-le-vert ! En exclusivité, Découvrez ce Véritable havre de tranquillité, niché discrètement au sein d'une charmante copropriété verdoyante. Ce lumineux appartement familial de 3-4 pièces, d'une superficie d'environ 73 Mètres carrés (72,53 Mètres carrés en loi carrez), vous accueille au deuxième étage d'un immeuble parfaitement entretenu datant de 1947. Laissez-vous séduire par son agencement en étoile, offrant une répartition idéale entre espaces de vie et de repos, pour une sérénité sans pareille. La partie jour vous invite à profiter d'un vaste séjour lumineux d'environ 30 Mètres carrés (30,43 Mètres carrés en loi carrez), prolongé par un balcon filant d'environ 6 Mètres carrés, offrant une vue imprenable sur les espaces verdoyants environnants. La cuisine, quant à elle, est séparé, vous offrant ainsi un espace DéDlé et fonctionnel. La partie nuit se veut un Véritable cocon, offrant une flexibilité optimale. Deux belles chambres d'environ 11 Mètres carrés chacune, vous accueillent chaleureusement. De plus, grâce au plan de l'appartement, vous avez la possibilité d'envisager une troisième chambre d'environ 11 Mètres carrés selon vos besoins. Un espace circulaire vous permet ...

## O'IMMOBILIER

71, Rue du Chemin Vert - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

