



Pièces	4 Pièces
Superficie	127 m²
Référence	M456-MILLESIME
Prix	Prix NC

Ciboure

Appartement à vendre (64500)

Vue mer et point de vue dominant pour ce dernier étage situé dans une ravissante copropriété bien entretenue. Au coeur d'un quartier boisé à proximité du Golf de la Nivelle, cet appartement de 127m² se compose d'une entrée, d'une pièce à vivre de 57m² composée d'un double séjour avec cuisine aménagée et équipée entièrement ouverts sur une superbe terrasse vue mer de 83m² dotée d'un jacuzzi. L'espace nuit offre trois chambres, deux salles d'eau et des toilettes dont une véritable suite parentale avec salle d'eau, wc et dressing. De nombreux rangements, 2 caves et 2 box complètent cet appartement situé à Ciboure, à proximité du Golf, des commerces et des écoles. Ravalement de façade effectué en 2020. Contacter Véronique Dessauce au 06 19 49 11 59 Dans une copropriété de 176 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 428 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1130.00 et 1570.00 €. Nos honoraires :

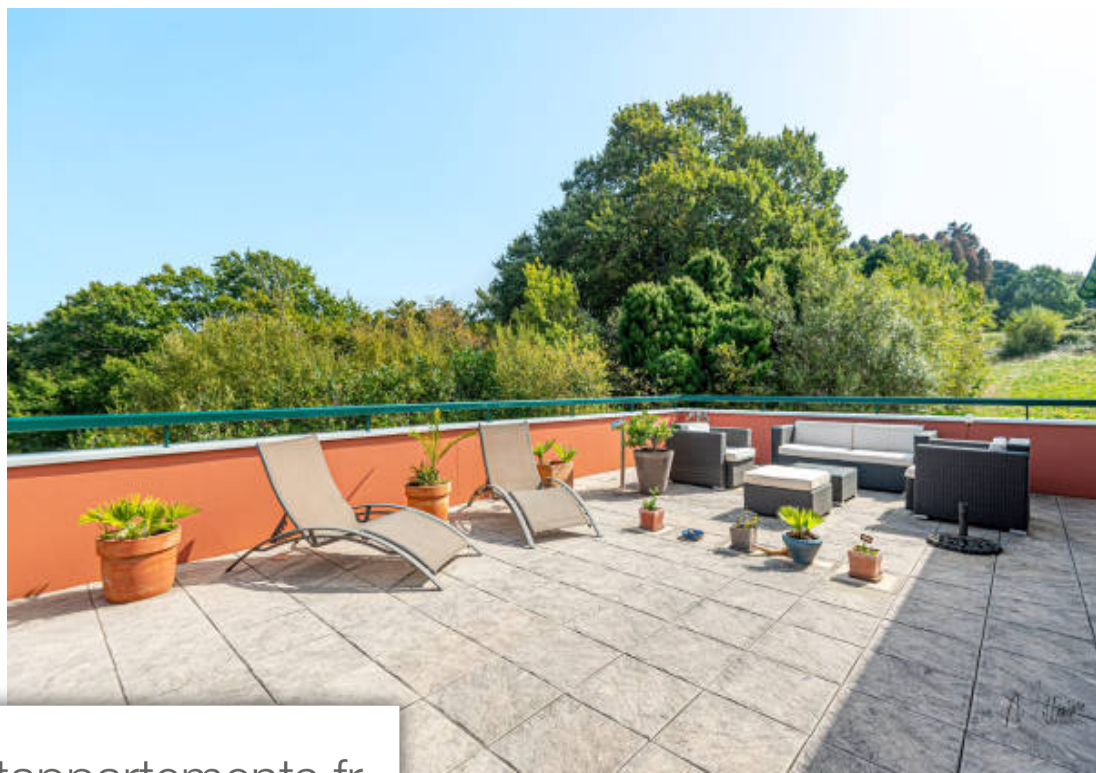
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

