



Pièces	3 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	VA2112-VALORIAL
Prix	295 000 €

Ciboure

Appartement à vendre (64500)

Au sein d'une résidence de tourisme qualitative avec piscine à proximité du golf, découvrez cet agréable 3 pièces , au calme, en deuxième et dernier étage avec belle vue dégagée sur l'océan et un environnement verdoyant. L'appartement se compose d'une entrée, un séjour ouvrant sur balcon, une kitchenette, deux chambres, une salle d'eau, une salle de bain, wc, rangements. Vous pourrez l'occuper à titre de résidence secondaire 12 semaines par an et le reste de l'année cet appartement vous générera un confortable revenu locatif assuré. Votre résidence secondaire qui vous rapporte de l'argent!! Honoraires inclus de 7.27% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 275 000 €. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 800.00 et 1130.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

VALORIAL

2 AVENUE SERRANO - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr