



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m²</b>
Référence	<b>84491132</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

# Clamart

## Appartement à vendre (92140)

Les travaux en cours afin de piétonniser le centre ville de Clamart viennent tout juste de se terminer. De nombreuses fontaines et pas moins de 1000 arbres ont été plantés. Top emplacement ! C'est justement en plein cœur de ce quartier piétonnier que se situe cet appartement traversant de 56 m<sup>2</sup>, au 1er étage d'un immeuble sécurisé de 1985. Quel bonheur de pouvoir tout faire à pieds en étant seulement à 8 mn de Montparnasse. Sa surface est totalement modulable, une chambre ou deux tout en conservant ce grand séjour plein Sud avec ses grandes baies vitrées dont on ne se lasse pas. L'appartement ayant été un institut de beauté avec 3 cabines pendant 30 ans, des travaux sont à prévoir. Ce prix comprend un parking souterrain au sein même de l'immeuble ainsi qu'une cave.



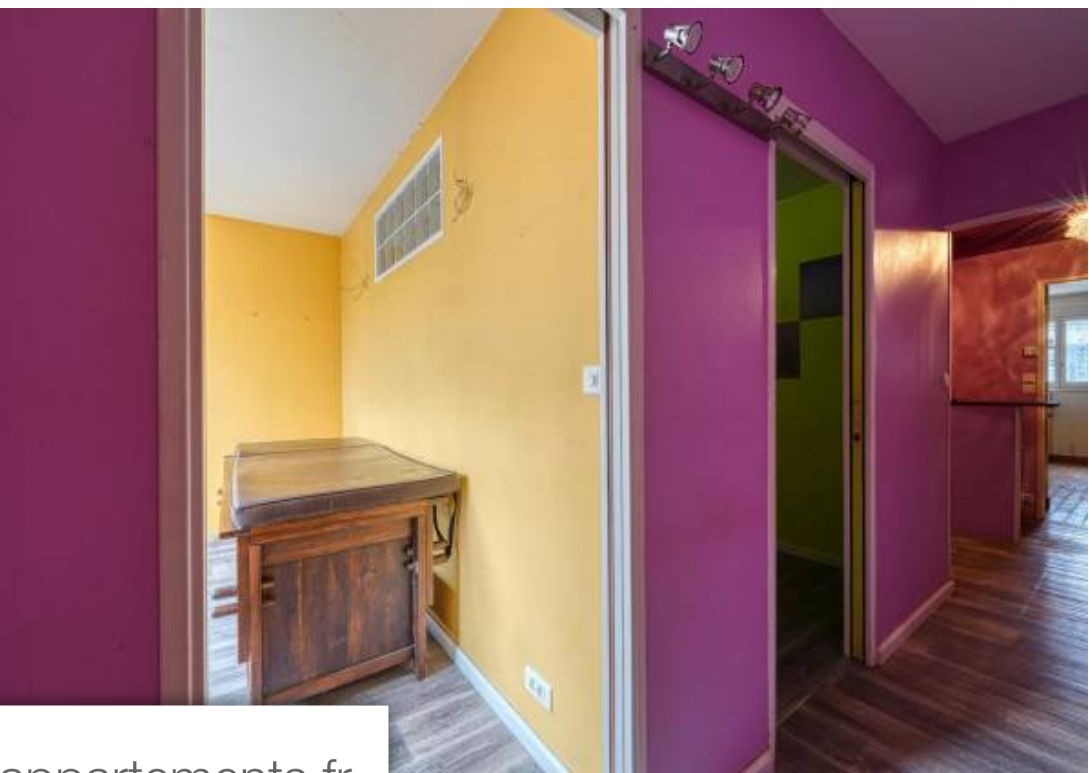
## VANEAU TROCADERO

64, avenue Raymond Poincaré - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

