



|            |                           |
|------------|---------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>           |
| Superficie | <b>143 m²</b>             |
| Référence  | <b>VA2148-ETUDESTPAUL</b> |
| Prix       | <b>137 900 €</b>          |

# Clermont-l'Hérault

## Appartement à vendre (34800)

? À Vendre – Appartement T5 d'Exception à Clermont-l'Hérault (143 m²) ? ? Découvrez votre futur chez-vous ! Imaginez vivre dans un appartement spacieux et lumineux de 143 m², situé au coeur de Clermont-l'Hérault. Niché au 3<sup>e</sup> et dernier étage, il offre une vue imprenable sur la ville et un cadre de vie des plus agréables. ? Un espace idéal pour toute la famille 4 chambres généreuses 1 salle de bain et 2 WC, pour plus de confort Un agencement optimisé pour maximiser la lumière naturelle ? Confort et modernité au rendez-vous Éligible à la fibre optique pour une connexion rapide Proximité immédiate des commerces, écoles et transports À quelques minutes à pied : crèche, maternelle, écoles, parcs et services médicaux À 5 minutes en voiture : collèges et infrastructures essentielles ? Laissez-vous séduire par cet appartement au charme unique, idéal pour une famille recherchant espace et confort. ? Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez Jacques Bioche – Étude Immobilière Saint Paul au 06 49 19 97 12 pour organiser une visite dès aujourd'hui. Honoraires inclus de 6.08% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 130 000 €. Dans une copropriété de 5 lots. Aucune procédure ...

## ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

