



Pièces	2 Pièces
Superficie	53 m²
Référence	VT20MBG
Prix	257 500 €

Cogolin

Appartement à vendre (83310)

Nouvelle gestion du golfe - busquet immobilier vous présente : dans une résidence au calme, sur les hauteurs de cogolin, ce superbe appartement 2 pièces, avec une vue dégagée sur le golfe de saint-tropez et une vue mer. Composé d'un hall d'entrée avec placard, d'un spacieux salon, d'une cuisine ouverte toute équipée, d'une loggia fermée, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Une place de parking ainsi qu'une cave complètent ce bien. Les "plus" de ce bien :situé au dernier étage lumineux et traversant très bon état idéal pour de l'investissement locatif ou pour un premier achat. Dpe : cges : adate de réalisation du diagnostic énergétique : 25/09/2023 estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 440 € et 670 €/an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021) charges annuelles : 900 €/an les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques contactez marie-bénédicte gascon - agent commercial immatriculé (ei) au rsac de fréjus sous le numéro 904 537 636

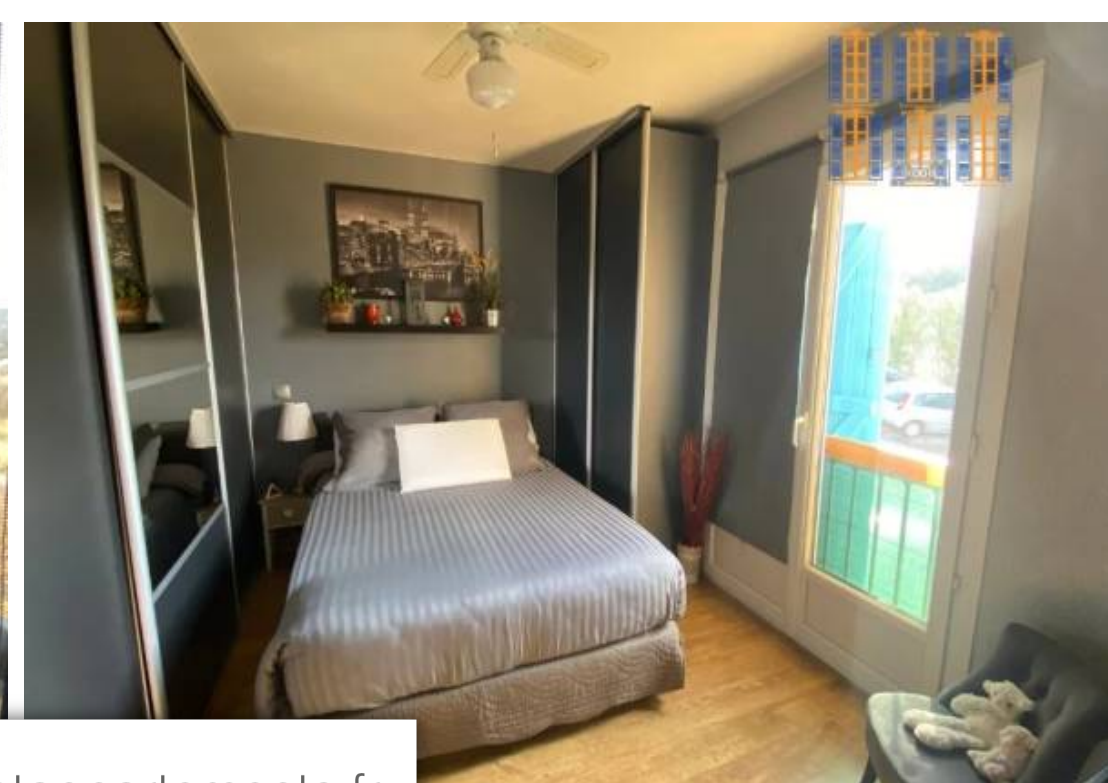
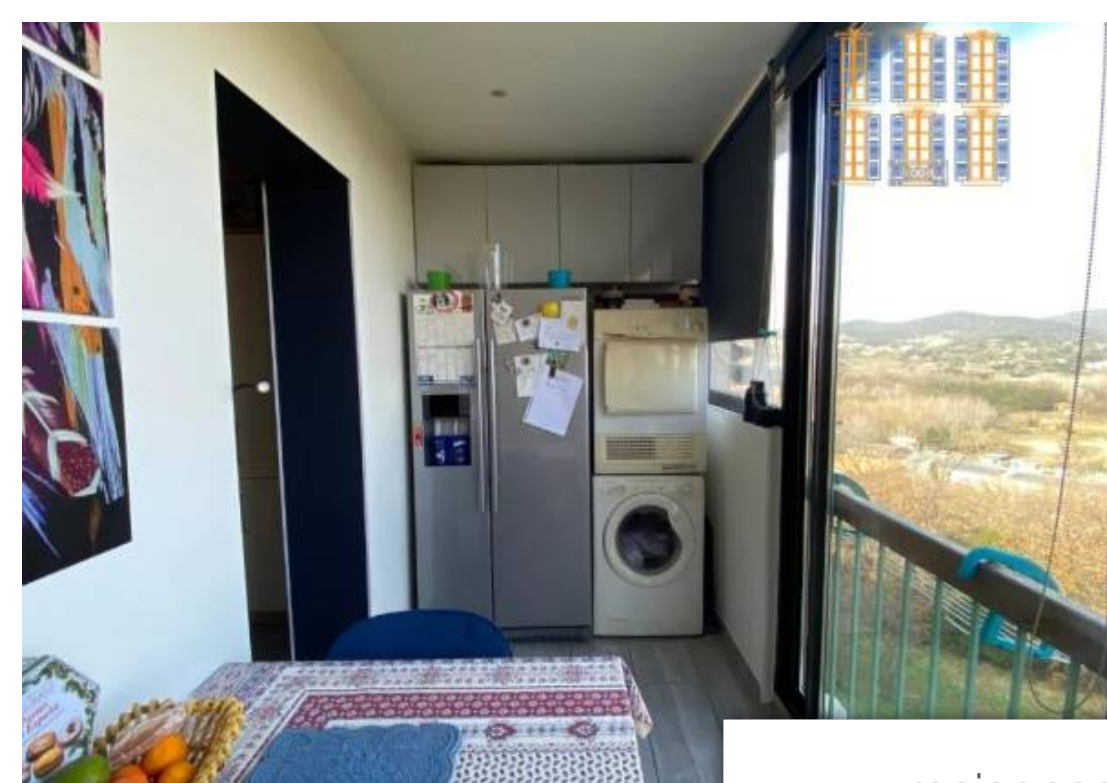
CONFIDENTIEL BUSQUET IMMOBILIER

8 rue pasteur - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

