



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VT26MBG</b>
Prix	<b>234 000 €</b>

# Cogolin

## Appartement à vendre (83310)

Exclusivite busquet immobiliersur les hauteurs de cogolin, à 5 min du centre-ville dans une résidence calme, venez découvrir ce charmant t3 de 56.11 m². Il se compose d'une grande pièce de VI climatisée, deux chambres, salle de bains, wc séparé, une buanderie et un balcon exposé sud. Cave en sous-solcontactez marie-bénédicte gascon pour visiter ce bien qui saura vous séduire par son potentiel , sa fonctionnalité et sa superbe vue dégagée ! A propos de la copropriété :pas de procédure en coursnombre de lots : 49 dont 26 lots principauxmontant moyen des charges annuelles : 836.55 €dpe : eges : bdate de réalisation du diagnostic énergétique : 29/04/2023estimation des coûts annuels : entre 880 € et 1 270 €/anprix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques



## CONFIDENTIEL BUSQUET IMMOBILIER

8 rue pasteur - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

