



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	3074-COMPANY34605JRW
Prix	340 000 €

Cogolin

Appartement à vendre (83310)

A visiter sans tarder ! Bel appartement t3 au 2ème étage, d'une surface de 82,28 m² (carrez) et, doté d'un balcon de 4 m². Bel espace de VI lumineux de 40 m², deux chambres, une salle d'eau et, un wc séparé. Possibilité de créer un troisième chambre. Il bénéficie également d'une localisation privilégiée dans le centre ville de cogolin, proche de commerces entre autres. Une résidence arborée et, calme, non loin de saint-tropez. Une cave et, un emplacement de parking couvert complètent ce bien. Nb de lots : 60, charges courantes : 1332 €/an (déclaration vendeur). Pas de procédure. Prix : 340 000 € hai (honoraires d'agence inclus, charge vendeur). Pour tous renseignements complémentaires, merci de contacter Frédéric Chevallier (. I), consultant partenaire, au 0643942074 ou par mail . Rsac 531286474 toulon. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site gouvernemental : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Annonce rédigée et publiée par un agent mandataire. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 60 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 332 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat a montant ...

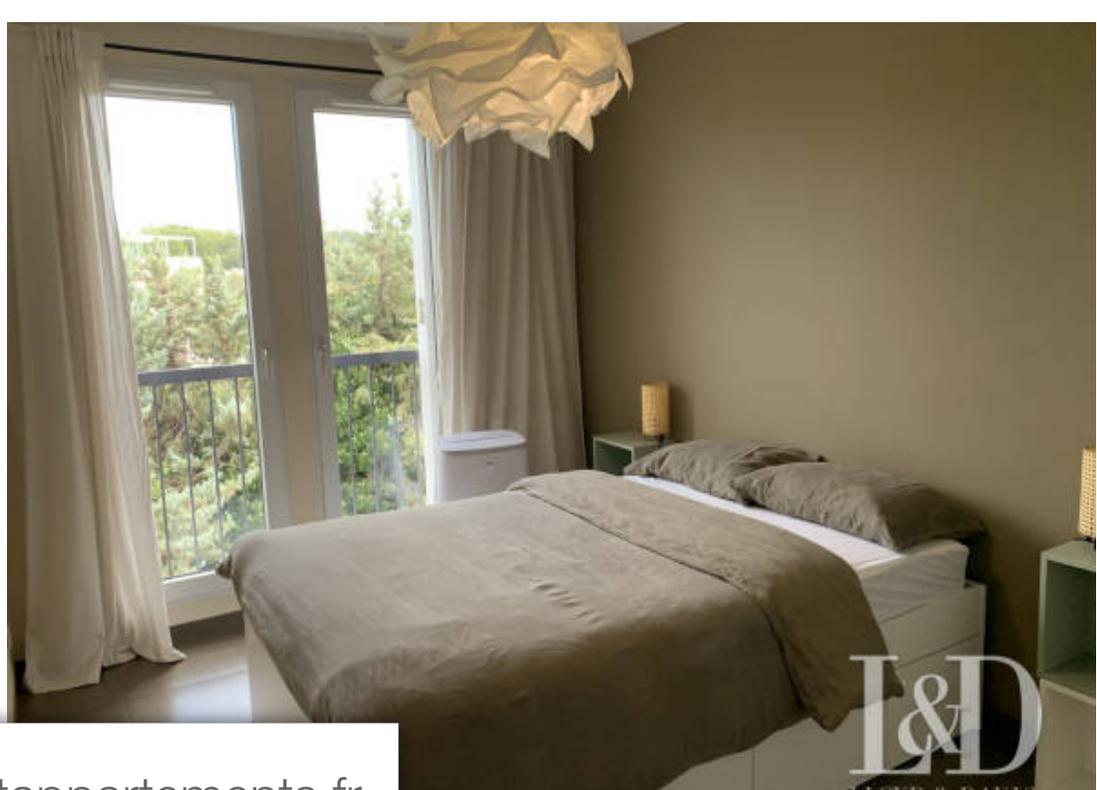
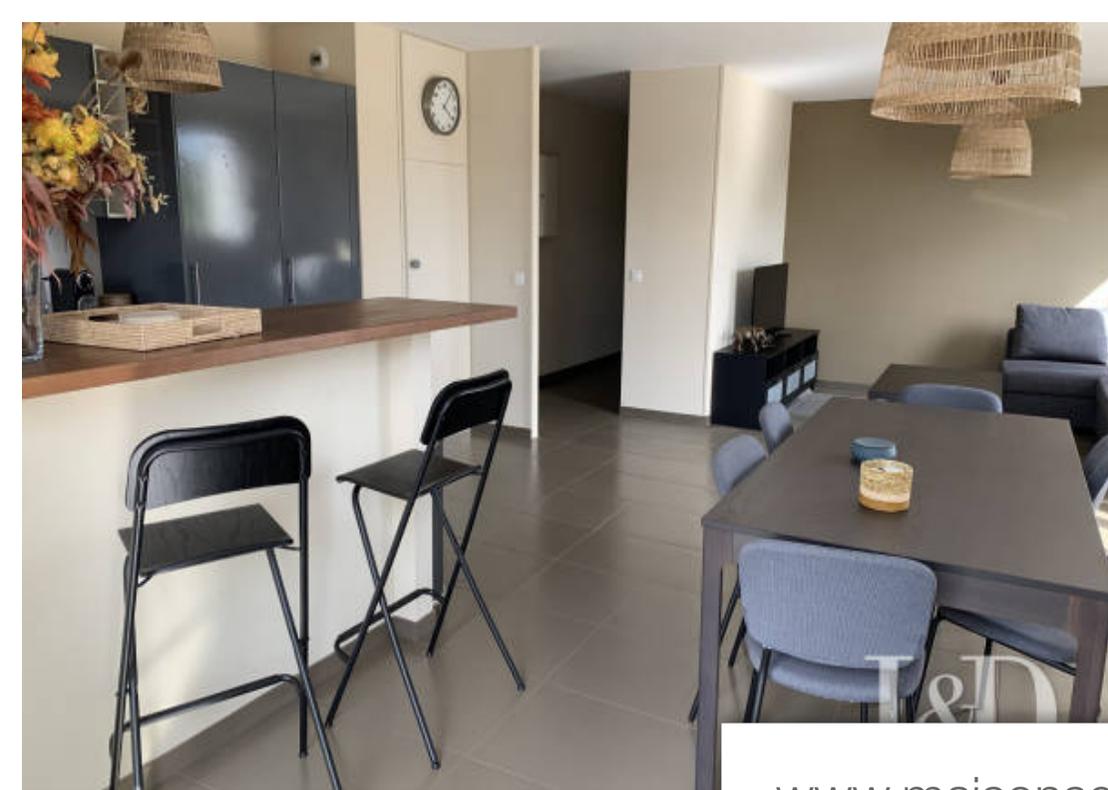
LLOYD & DAVIS

99 rue Voltaire - 75008 PUTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

