



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>dvx-2304-3243</b>
Prix	<b>425 000 €</b>

Cogolin

Appartement à vendre (83310)

Votre contact mon appart 9 : julie devaux - 06 61 87 17 48 c'est à cogolin dans un quartier calme et résidentiel que nous vous proposons de découvrir cette jolie résidence située à quelques minutes du centre-ville et des commerces et à 10 minutes des plages. Ce joli projet à l'allure provençale s'intègre parfaitement dans son environnement. Vous pourrez également profiter de sa piscine privée en pleine saison. Cette résidence qui s'élève en r+1, bénéficie des dernières normes bbc et rt2012, elle offre également la garantie d'un cadre de VI de qualité grâce à son confort thermique et acoustique. L'entrée de ce superbe 4 pièces s'ouvre sur une très belle pièce de VI prolongée par un magnifique jardin bien exposé de plus de 150m². Vous y découvrirez une très belle suite parentale et 2 chambres bien proportionnées. Une salle de bains, des wc séparés, du rangement et un cellier viennent compléter ce bien. Belles prestations : carrelage gré cérame au choix pour personnaliser votre intérieur, ballon d'eau chaude thermodynamique individuel, parties collectives décorées avec goût, résidence sécurisée. Son prix : 425 000 € ttc hors stationnement total du projet : 450 000 € ttc avec 2 ...

## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

**JULIE DEVAUX**

06 61 87 17 48  
j.devaux@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

