



Pièces **3 Pièces**
Superficie **63 m²**
Référence **BPLY0281474976961759**
Prix **359 000 €**

Collonges-au-Mont-d'Or Appartement à vendre (69660)

Votre conseillère leslie hamel au 06 12 85 13 17 vous propose de Découvrir en plein centre de collonges-au-mont-d'or, dans un environnement calme et préservé et proche de toutes les commodités, cette résidence intime dans un parc boisé situé à 5mn des commerces de proximité. Ce joli 3 pièces de 63m² en rez-de-jardin se compose d'une belle entré menant à une pièce de vie de 24m² ouvrant sur sur le jardin privatif de 50m² avec terrasse, 2 chambres de 11.5m² et 13m², une salle de bains entièrement équipé ainsi que des wc séparés. Remise des clés juin 2025. Prestations de qualité : - résidence close et sécurisé par vigik et visiophone - double vitrage avec isolation thermique et phonique - carrelage grand format dans la pièce de vie - parquet dans les chambres - salle de bains entièrement équipé avec meuble vasque, miroir et sèche-serviettes - box fermé en sous-sol 28 000€ en sus et bénéficiez aussi des avantages du neuf: -financez jusqu' à 40% de votre futur appartement à taux zéro -rt2012 - isolation phonique et thermique renforcé -frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% -pas de frais d'agence pour obtenir des renseignements rapidement, contactez votre conseiller DéDlé ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr