



Pièces

3 Pièces

Superficie

54 m²

Référence

ALPINA-VI

Prix

495 000 €

Combloux

Appartement à vendre (74920)

À Combloux, cet appartement prend place au sein d'une résidence offrant un véritable confort au quotidien : piscine, espace bien-être et nombreux services. Un espace de vie agréable, des chambres confortables, un extérieur ouvert sur les sommets... une atmosphère simple, fonctionnelle et accueillante. Sans contrainte locative, ce bien offre une liberté d'usage totale, que ce soit pour y séjourner régulièrement ou envisager un projet d'investissement. Cave, casier à ski et stationnement complètent l'ensemble. Un lieu facile à vivre, dans un environnement privilégié. Visite virtuelle disponible sur demande. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 366 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 4 183 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat C Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 382.00 et 518.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

VÉRITABLE IMMOBILIER

127 Allée sous Allard - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

