



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	PV3558
Prix	230 000 €

Coudoux

Appartement à vendre (13111)

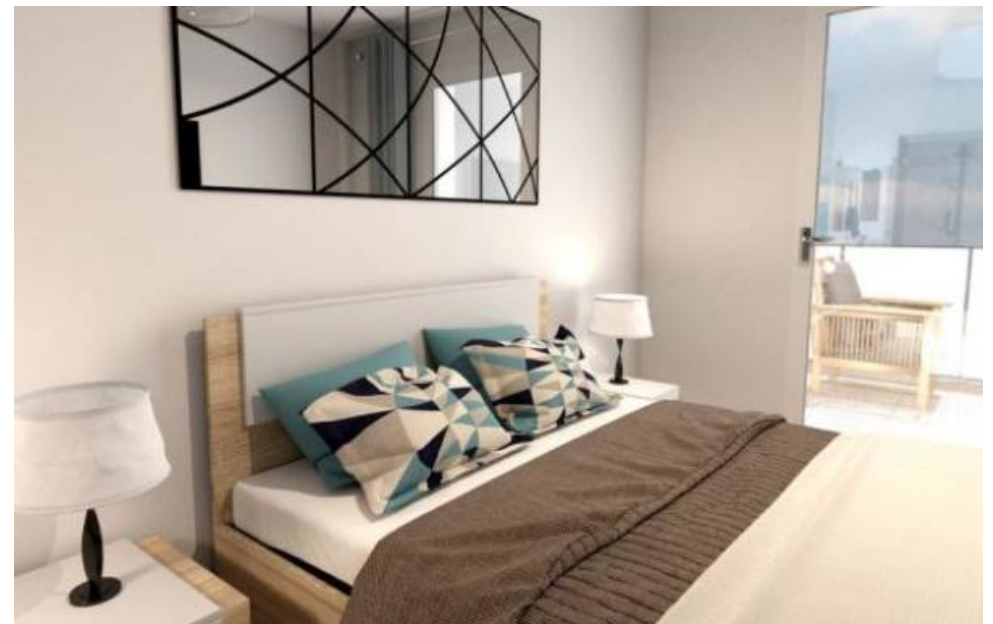
Rare sur coudoux ! Superbe t2 de 43m² + terrasse 10m² contact monappart9: pauline vitari 06 72 37 59 02 idéalement situé au centre de coudoux, à seulement 300 mètres de toutes les commodités avec un accès facile aux axes routiers, dans un magnifique domaine implanté dans une oliveraie. Appartement t2 de 43m² ouvert sur une jolie terrasse de 10m².~belle pièce de VI de 24m², chambre spacieuse de 14m², salle d'eau et wc. Prestations de qualité : carrelage 45x45, menuiseries en alu, volets roulants électriques, ... Prix : 230 000eur place de parking en en sus : 15 000eur. Remise des clés en octobre 2025 bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 5 700eur au lieu de 18 300eur -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe dévouée est là pour vous accompagner à chaque étape du processus. Nous écoutons vos besoins, recherchons les meilleures options ...

MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

PAULINE VITARI

06 72 37 59 02

p.vitari@monappart9.fr

www.monappart9.com

350 Rte des milles 13090 Aix en provence

MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr