



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>54 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>ag696-10755</b>
Prix	<b>169 000 €</b>

# Cuges-les-Pins

## Appartement à vendre (13780)

Cuges les pins ! Charmant appartement type 3 ancien traversant plein de caractère situé au 1er étage d'un immeuble de 10 lots, idéalement situé en plein C? Ur du centre ville. Cet appartement offrant une luminosité naturelle est composé d'un coin cuisine avec séjour ouvert, 2 chambres avec placards, salle de bain , wc. Proche de toutes les commodités, des commerces et des transports en commun. Idéal pour un premier achat ou pour un investissement locatif, ce bien a un fort potentiel. N'hésitez à nous consulter pour plus d'informations. Bien soumis au régime de la copropriété nombres de lots : 10 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) a visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite jacky montemagno C : [clairimmo cuges les pins](mailto:clairimmo@cugeslespins.fr)- 70 route nationale 8 13780 cuges les pins -tél : 04 88 60 16 06 - email : [rscs 851 986 620](mailto:rscs@clairimmo.com)

## **CLAIRIMMO**

40, Boulevard Cachin - 13500 MARTIGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

