



Pièces **4 Pièces**
Superficie **90 m²**
Référence **BPLY0281474976952776**
Prix **325 000 €**

Décines-Charpieu Appartement à vendre (69150)

Votre conseiller yannick ciocca 06 75 93 82 40 vous propose de découvrir ce magnifique 4 pièces de 88m² en plein centre de décines, dans une rue calme, face à un parc et proche du grand large. Parfaitement agencé, vous serez séduit par sa pièce de VI de 30m² donnant sur un balcon de 8m², 3 chambres de 10m² à 14m², une salle de bains avec wc séparés complètent ce bien. Cette résidence parfaitement située propose des prestations haut de gamme : - menuiserie aluminium à isolation haute performance - carrelage grand format - parquet dans la chambre - salle de bains équipée avec meubles, vasque et sèche-serviettes - chaudière individuelle haute performance à condensation - volets électriques dans toutes les pièces et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu' à 40% à taux zéro de votre futur appartement -rt2012 - isolation phonique et thermique renforcée -frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% -pas de frais d'agence appartements disponibles du t2 au t4 garage box en sus obligatoire : 17 000 € plus de renseignements auprès de votre conseiller yannick ciocca : 06 75 93 82 40

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr