



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPLY0281474976952713</b>
Prix	<b>265 000 €</b>

## Décines-Charpieu

### Appartement à vendre (69150)

Votre conseiller philippe mangin disponible au 06 69 28 72 69, vous propose :  
décines-charpieu, commune lyonnaise qui se trouve à 10 km du centre-ville de la métropole lyonnaise. Elle profite du rayonnement de lyon et d'une dynamique économique qui accueille de nombreuses nouvelles entreprises chaque année. De cette commune émane une ambiance chaleureuse et conviviale grâce à son marché, ses nombreuses boutiques ainsi que ses commerces de proximité. Le centre-ville lyonnais est quant à lui accessible en seulement quelques minutes en tramway (station du tramway à 600 mètres). La résidence s'intègre dans 8 300 m<sup>2</sup> d'espaces naturels sur 15 500 m<sup>2</sup> de surface totale consacrant plus de la moitié du site à la verdure avec ses 140 grands arbres déjà présents. Elle se compose de maisons individuelles avec jardin privatif, éloignées de la rue et dotées de prestations haut de gamme. Chaque maison dispose d'une terrasse et d'un jardin privatif pour plus de confort. 14 appartements allant du 2 au 4 pièces et ouvrant sur un vaste balcon ou loggia viennent harmoniser l'ensemble. Tous les logements sont aménagés avec des prestations de choix et des espaces de VI aux proportions généreuses inondés ...

## **BONAPARTE PROMOTION LYON**

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)