



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	BPDJNARJA281474977251522
Prix	174 500 €

Dijon

Appartement à vendre (21000)

Dernière opportunité à saisir !!! T2 standing centre ville avec jardin privatif au sein d'un parc arboré sur les rives de l'Ouche, cet appartement bénéficie d'un jardin & d'une terrasse privative. Ce splendide 2 pièces n'attend que vous ! Cuisine us/séjour 25 m2 donnant sur ses extérieurs. 1 chambre de 14 m2 avec accès jardin ! Sdbains aménagée. Stationnement : box en supplément (17 k€) remise des clés prévue pour Noël 2026 la résidence: résidence neuve de standing, bénéficiant d'un parc paysager commun avec promenade, à quelques minutes du centre historique. Construction respectueuse des normes, personne à mobilité réduite, bbc et rt 2012 ! Isolations phoniques et thermique renforcées. Faibles charges, consommations individuelles. Bâtiment relié à la fibre optique. Les +: - logement personnalisable; - proximité du centre historique et des parcs; - dernier étage avec terrasse; - volets roulants motorisés; - charges maîtrisées, - cadre verdoyant; la ville: située dans le quartier prisé de Chevreul-parc à Dijon, cette résidence vous offre un cadre de vie paisible, à seulement 3 minutes du centre-ville historique. Le quartier, traversé par l'Ouche et enrichi de plusieurs espaces ...

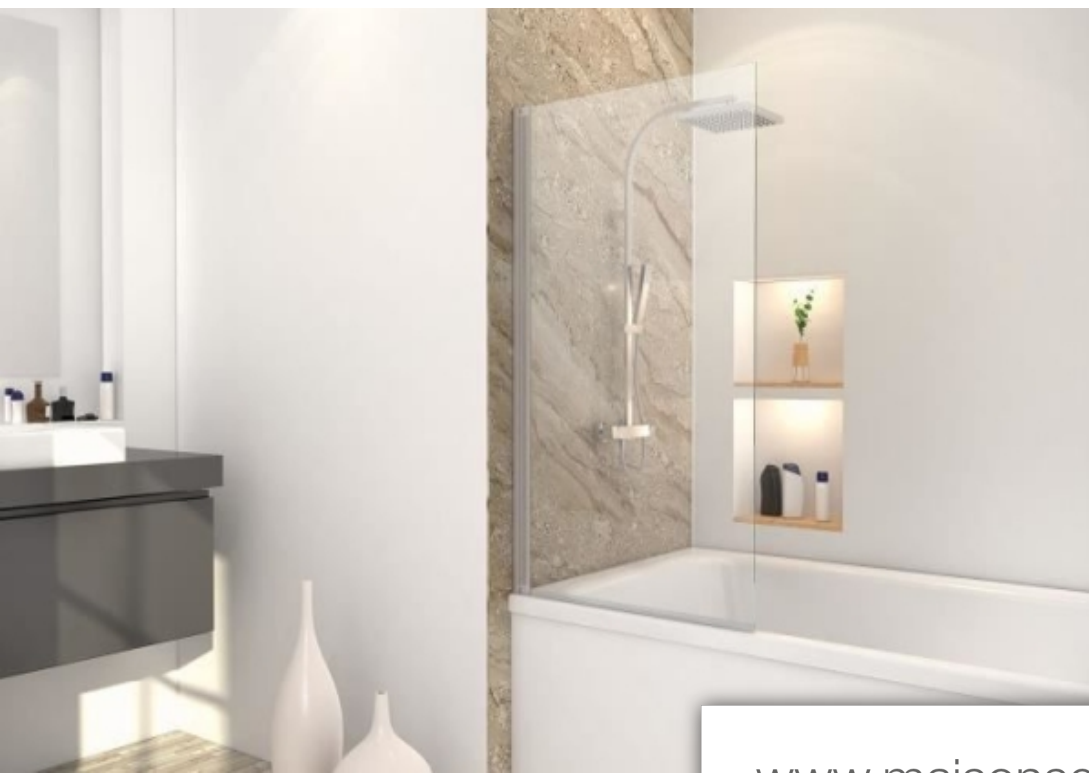
BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOURGOGNE

AGENCE DE DIJON

NOTATION GOOGLE

★★★★★ 5/5

Ensemble construisons votre patrimoine immobilier

www.bonaparte-promotion.fr

118 Rue Monge, 21000 DIJON

www.maisonsetappartements.fr

