



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	BPDJNARJA281474977251519
Prix	248 500 €

Dijon

Appartement à vendre (21000)

Vaste séjour de 37 m² donnant sur large balcon avec vue dégagée - livraison imminente ! Venez découvrir ce magnifique t4 de standing. Cuisine us/séjour de 37 m² expo ouest et donnant sur son large balcon. 3 chambres, dont 2 avec rangements. Sdbains aménagée. Un box en sous-sol est également disponible en supplément pour 17 k€. Frais de notaire offerts. Remise des clés prévue au printemps 2026. La résidence: copropriété neuve, saine et sans procédure. Construction respectueuse des normes personne à mobilité réduite, bbc et rt 2012 - isolations phoniques et thermique renforcées. Faibles charges, consommations individuelles. Bâtiment relié à la fibre optique. Cœur paysager commun avec promenade. Les +: - charges maîtrisées. - logement personnalisable. - volets roulants motorisés. - terrasses revêtus de dalles de 50 X 50 CM. - une agréable salle de bain entièrement équipée avec sèche serviette. - une belle chambre parentale avec sdeau. - nombreux rangements. La ville: située dans le quartier prisé de chevreul-parc à dijon, cette résidence vous offre un cadre de vie paisible, à seulement 3 minutes du centre-ville historique. Le quartier, traversé par l'ouche et enrichi de plusieurs ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOURGOGNE

AGENCE DE DIJON

NOTATION GOOGLE

★★★★★ 5/5

Ensemble construisons votre patrimoine immobilier

www.bonaparte-promotion.fr
118 Rue Monge, 21000 DIJON



www.maisonsetappartements.fr