



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	68052JL
Prix	412 000 €

Douvaine

Appartement à vendre (74140)

Réf 68052jl : douvaine, secteur chilly, au cœur d'une petite copropriété à échelle humaine vous serez séduit par ce lumineux rez-de-chaussée de 90m2. Le bien est composé d'une pièce de VI ouverte sur une cuisine avec accès à une terrasse exposée sud-ouest, de 3 chambres, d'une salle d'eau avec wc et d'un toilette séparé. L'appartement se trouve dans une maison construite en 2017 et est vendu avec un garage ainsi que de 2 places de parking privatif. Parmi les nombreux atouts vous découvrez de faibles charges dues à la gestion d'un syndic bénévole. (90€ annuel). Un système de chauffage économique alimenté a l'aide d'une pompe à chaleur et d'un chauffage au sol pour un maximum de confort. Vous apprécierez également sa construction avec des matériaux de qualité. Une visite s'impose ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33662196712 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 90 €/an - jonathan lamarre - agent commercial - ei - rsac 845 331 891 / thonon-les-bains

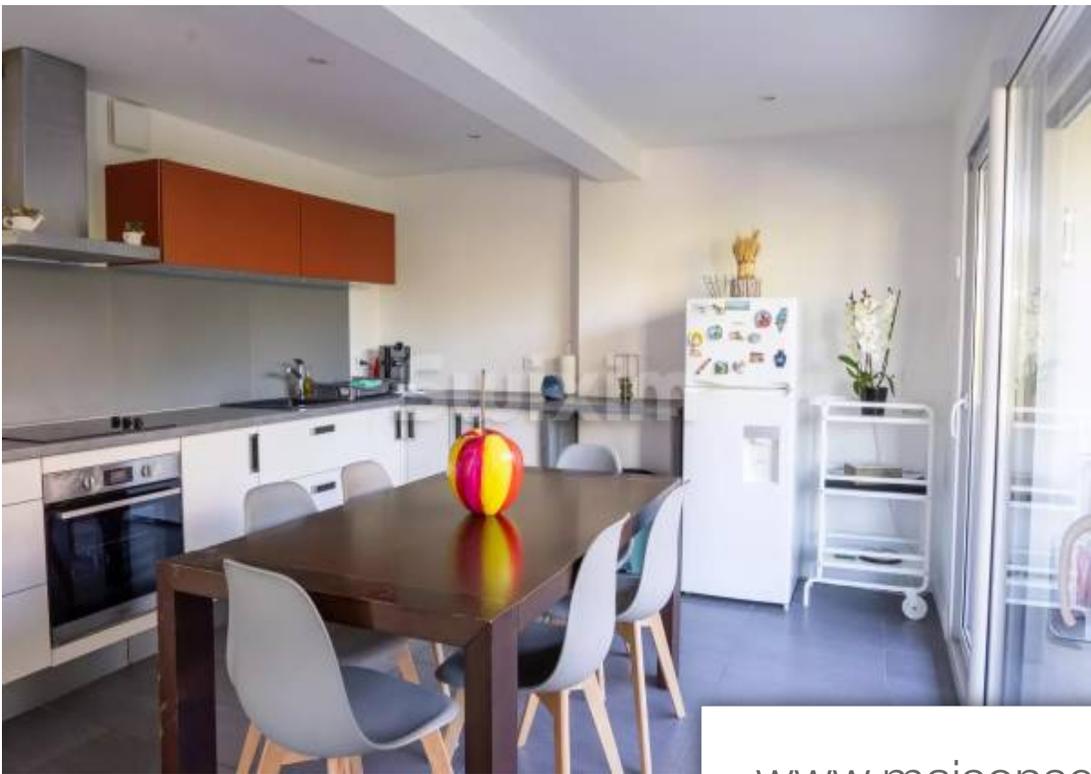
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

