



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPLY0281474976950958</b>
Prix	<b>574 900 €</b>

Écully

Appartement à vendre (69130)

Votre conseiller vous propose de découvrir cette résidence en livraison 2024! Située à proximité de toutes les commodités dans un environnement verdoyant et préservé. Ce programme bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de l'autoroute a6, du périphérique et proche du centre village. Cette copropriété propose des prestations haut de gamme : - terrasse de 69.13m<sup>2</sup> - vue fourvière - carrelage grand format 60 X 60 - parquet dans les chambres - salle de bains équipée avec meuble vasque, miroir éclairé et sèche-serviettes - 1 garage en sous-sol en sus - 1 cave en sus - local à vélos - résidence entièrement sécurisée par visiophone et vigik - garage en s/sol en sus à partir de 20 000€ - cave en sus à partir de 5000€ appartements disponibles: t4 en rez-de-jardin et t4/t5 terrasses ou balcons. Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la loi pinel. Les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ? Recherche ...

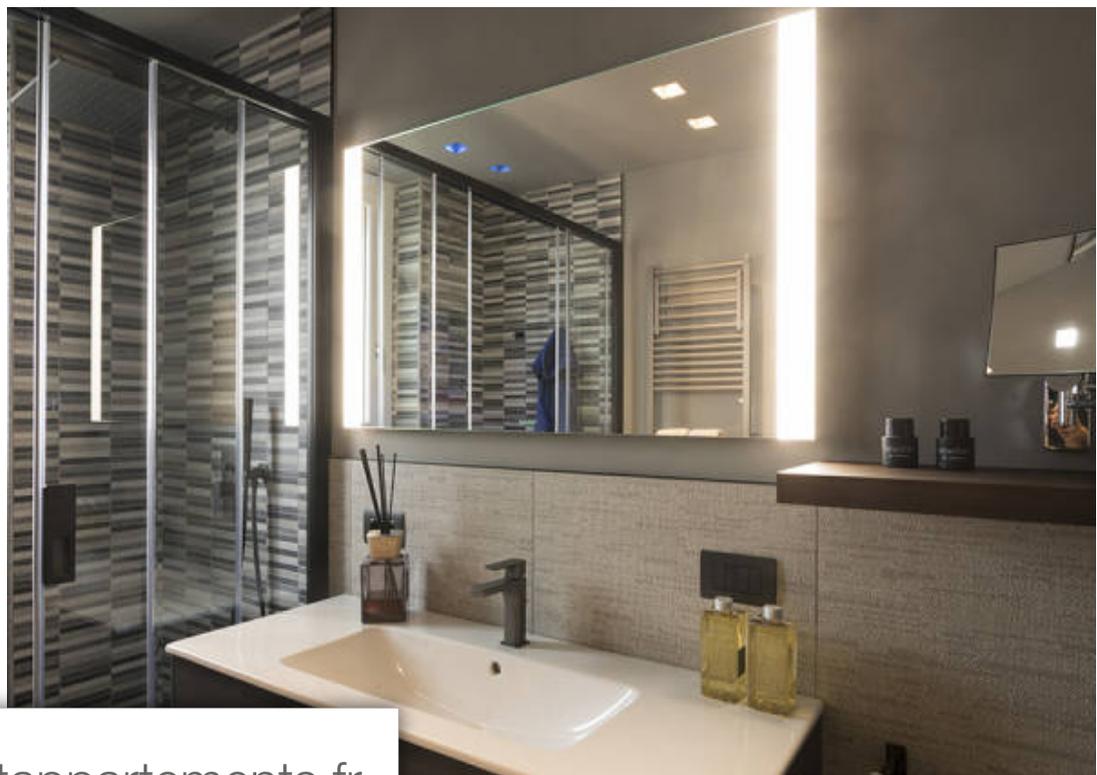
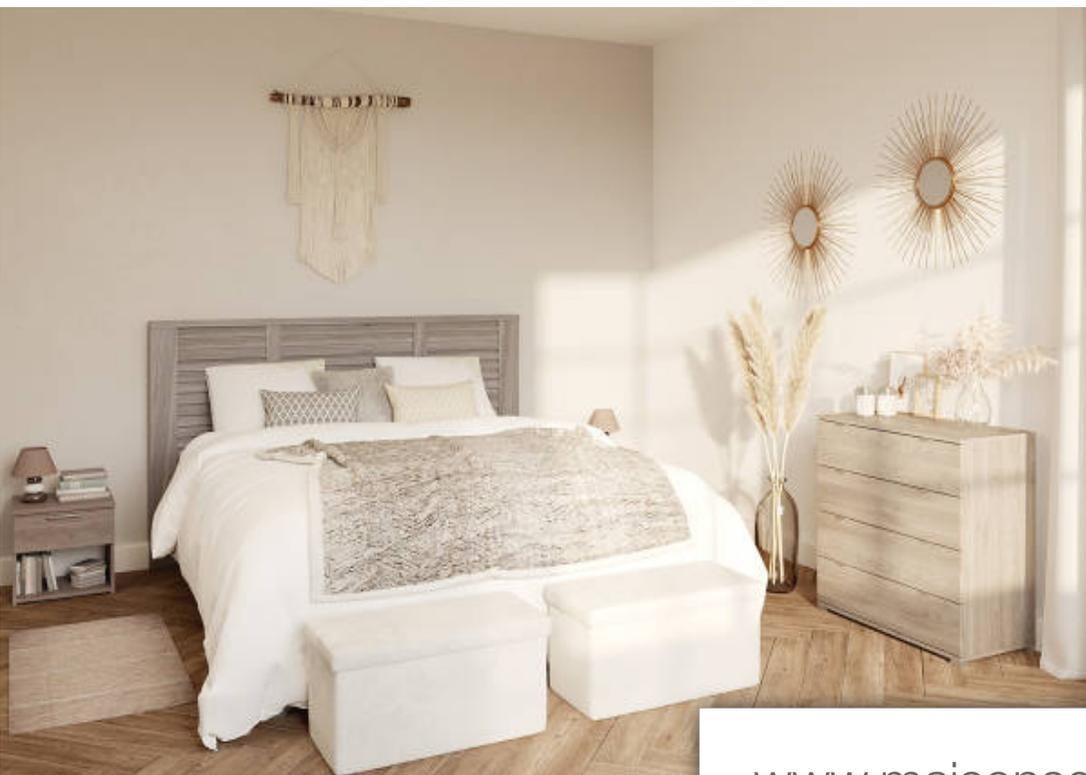
## **BONAPARTE PROMOTION LYON**

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

