



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	BPLY0281474976952896
Prix	727 900 €

Écully

Appartement à vendre (69130)

Votre conseiller vous propose de découvrir cette résidence en livraison 2024! Située à proximité de toutes les commodités dans un environnement verdoyant et préservé. Ce programme bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de l'autoroute a6, du périphérique et proche du centre village. Magnifique 5 pièces de 113.07m², composé de : - 4 chambres - 1 séjour/cuisine de 46.53m² - 1 terrasse de 73m² exposé sud/ouest - 1 balcon de 7.28m² cette copropriété propose des prestations haut de gamme : - carrelage grand format 60 X 60 - parquet dans les chambres - menuiserie aluminium - salle de bains équipée avec meuble vasque, miroir éclairé et sèche-serviettes - 1 cave - local à vélos - résidence entièrement sécurisée par visiophone et vigik - garage en s/sol en sus à partir de 20 000€ - cave en sus à partir de 5000€ avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la loi pinel. Les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps - ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

