



Pièces	4 Pièces
Superficie	99 m²
Référence	2660
Prix	390 000 €

Écully

Appartement à vendre (69130)

L'agence centralym vous propose à la vente ce charmant t4 traversant de 99,62 m² baigné de lumière avec 2 balcons de 12 m² dont l'un d'eux bénéficie d'une très belle vue sur parc. Situé au deuxième étage sur cinq d'une copropriété très calme, arborée et sécurisée, cet appartement en bon état offre une belle hauteur sous plafond (2,7 M) de beaux volumes avec de grandes pièces et la possibilité de créer une pièce de VI de plus de 50 m² (simple cloison entre le séjour et la cuisine actuelle). Le bien se compose d'une entrée, une cuisine neuve, un séjour avec sol marbre donnant sur le balcon exposé sud-est avec vue sur le parc, 3 chambres donnant sur un balcon, 1 salle de bain récente et 1 toilette. Une cave complète le bien. Nombreux stationnements libres au sein de la copropriété. Beaux volumes, double vitrage, porte blindée, électricité refaite, chauffage collectif et eau froide/chaude compris dans les charges. Vous serez à proximité immédiate des commerces du centre d'ecully, des transports, des grands axes routiers ainsi que de toutes les commodités. Honoraires charge vendeur. Pour plus d'informations, ou une visite privée, merci de contacter pierre perrotin 06 36 85 66 31 ...

CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

