



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LBECULLY</b>
Prix	<b>455 000 €</b>

Écully

Appartement à vendre (69130)

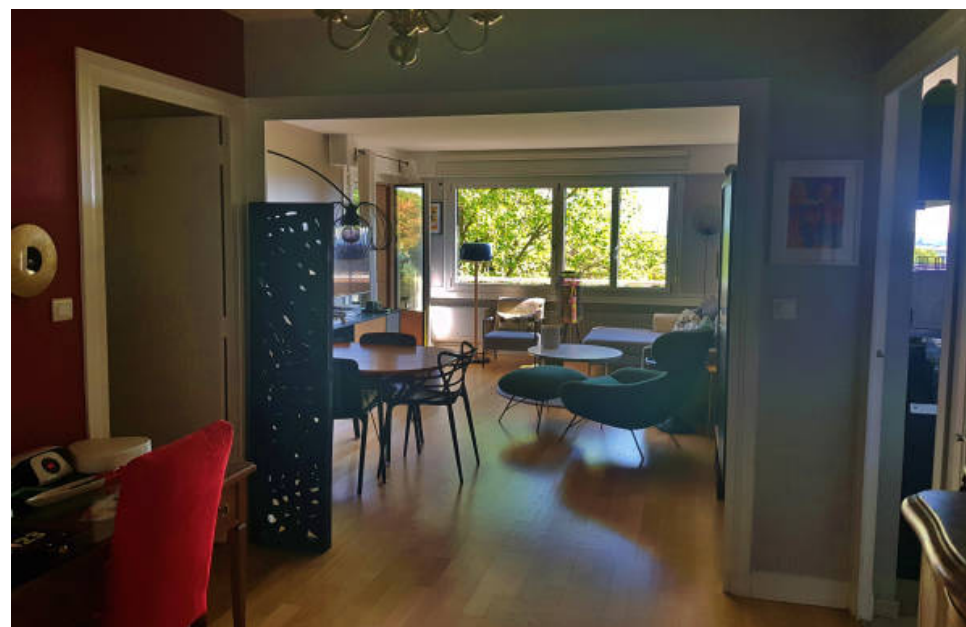
Dans une résidence avec parc, tennis et piscine , appartement de 104 m<sup>2</sup> entièrement rénové, proche du centre-ville et de toutes commodités. Au 4<sup>ème</sup> étage avec vue sur la colline de fourvière, sans vis-à-vis au calme. L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour-salle à manger climatisé avec accès sur un balcon, d'une cuisine indépendante, de toilettes avec lavabo et rangements. La partie nuit comprend trois chambres dont deux sur balcon et une avec climatisation, d'une salle d'eau avec une double-vasque, une douche type italienne et un second toilette, lcomplété d'un dégagement avec rangements et dressing. L'appartement possède un parking en sous-sol et une cave. Une rénovation de qualité a été réalisé, huisseries remplacées, les parquets de la partie jour, la salle d'eau, la cuisine, la porte d'entrée. Proche des transports tcl et jd et de toutes commodités, écoles et collèges les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et chaude, l'entretien des parties communes dont la piscine, le parc et deux gardiens. Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez laurent buffard au 06 87 76 33 40 ou par mail : , agissant sous le statut de conseiller ...

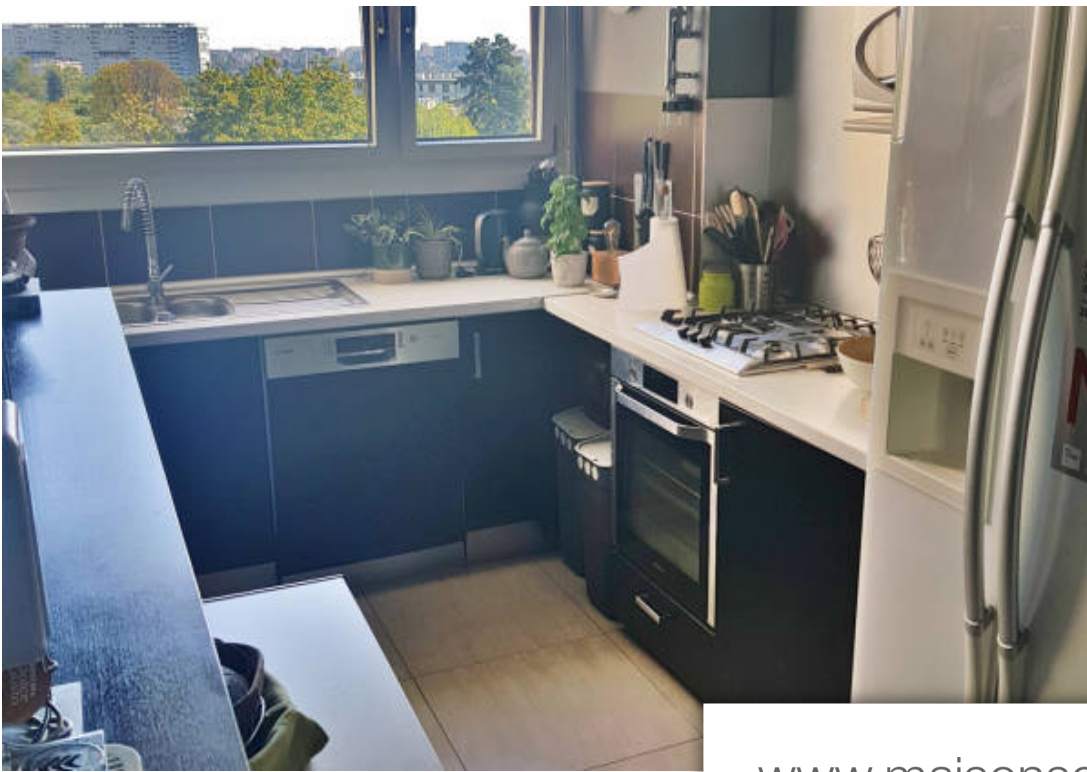
## **CRIS IMMOBILIER BY HENRY'S REALESTATE**

116 avenue Victor Hugo - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

