



Pièces	Studio
Superficie	22 m²
Référence	202
Prix	125 000 €

Eguilles

Appartement à vendre (13510)

Finactif immobilier vous propose un très beau studio de 22 m² dans résidence hôtelière de qualité avec piscine, service de restauration et blanchisserie, entre eguilles et aix en provence, à 20 min de la gare tgv et 30 min de l'aéroport, à la croisée de tous les axes autoroutiers à 10 min. Vendu équipé et meublé, il propose un coin nuit spacieux, sa petite kitchenette équipée de plaque induction, frigo top et micro onde, et sa salle d'eau avec cabine de douche, meuble vasque et wc suspendu. Fenêtre double vitrage aluminium, volet roulant électrique, climatisation réversible, au 1er étage avec ascenseur. Ideal investisseur par sa forte rentabilité en location courte durée. Actuellement loué 700 €/mois en longue durée. Prix du bien : 125 000.00 € honoraires à la charge de : vendeur bien soumis à la copropriété : 208 lots statut provisoire du syndicat : pas de procédure en cours cote-part du budget prévisionnel des charges annuelles courantes : 400.00 € / an les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) demander nous la vidéo de ce bien par envoi whatsapp copropriété de 208 lots (procédure en cours). ...

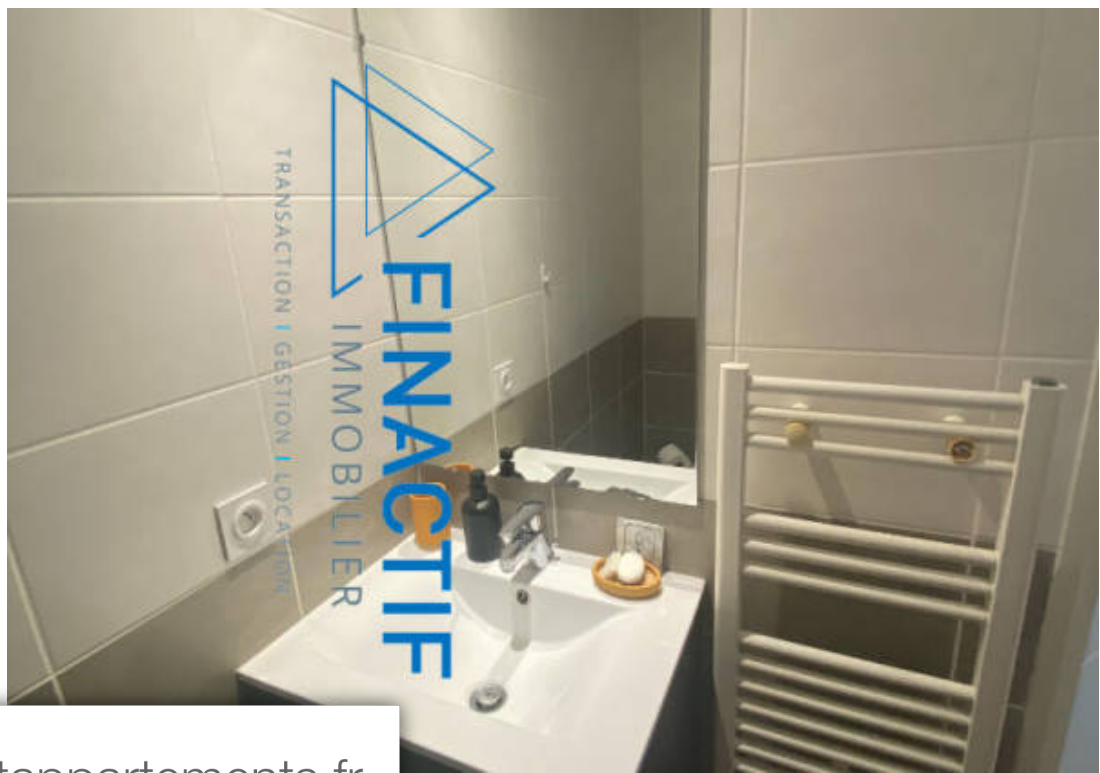
BLM IMMO

2090 A ROUTE DES MILES - 13510 EGUILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

