



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84082829</b>
Prix	<b>356 000 €</b>

# Enghien les Bains

## Appartement à vendre (95880)

A ne pas manquer. Venez découvrir ce superbe appartement de 70m<sup>2</sup> (2<sup>ème</sup> étage) et son charmant jardin privatif de 100m<sup>2</sup> avec piscine hors sol et cuisine d'été. Dans une petite copropriété, à 5 minutes à pied de la gare d'enghien-les-bains et 10 minutes du lac, ce t3 dispose d'une double exposition qui le rend très lumineux. Dès l'entrée, un couloir distribue les pièces comme il suit : un séjour avec vue dégagée, une cuisine séparée, équipée et aménagée, 2 chambres dont une de 16 m<sup>2</sup>, une pièce supplémentaire de 5,50 m<sup>2</sup> avec fenêtre pouvant être aménagée en bureau ou dressing, une salle d'eau et ...

*Looking for a garden to breathe in? Come and discover this charming apartment (2nd floor) with its private 100 M garden, above-ground pool and summer kitchen. In a small condominium, 5 minutes' walk from enghien-les-bains train station and 10 minutes from the lake, this 70 m<sup>2</sup> t3 features double exposure, making it very bright. From the entrance, a corridor leads to the rooms, as follows a living room with unobstructed view, a fully-equipped and fitted kitchen, 2 bedrooms, one of which is 16 sq. M., and an additional bedroom; an additional room of 5.50 m<sup>2</sup> with a window that could be converted ...*

## **OLMETA IMMOBILIER**

204, avenue Louis Pasteur - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

