



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	BPAIX281474976952574
Prix	265 000 €

Entressen

Appartement à vendre (13118)

Découvrez ce charmant appartement de 3 pièces, d'une superficie de 60.88m², niché au calme à proximité immédiate du centre historique au sein d'une résidence offrant des performances énergétiques de pointe. À l'intérieur de ce logement traversant, vous serez séduit par un vaste séjour de 24.69m² baigné de lumière naturelle, orienté plein sud et agrémenté d'une terrasse de 10.76m², idéale pour profiter des douces soirées. L'espace nuit comprend 2 chambres spacieuses allant jusque 11.32m², et une salle de bain équipée pour votre confort au quotidien. Les prestations haut de gamme ne manquent pas, avec des volets roulants électriques, un carrelage de grand format (45x45cm), un ascenseur pour votre plus grand confort, un parking clos et couvert, un local à vélo, ainsi qu'une terrasse pour savourer des moments de détente en extérieur. De plus, les options de personnalisation des prestations vous permettent d'adapter ce cocon à vos goûts. Le prix attractif est de 263 000€. 1 places de parking sous-sol en sus (10 000€/l'unité) soit un prix global de 273 000€. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de devenir propriétaire dans un environnement moderne et dynamique. ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

