



3 Pièces  
70 m<sup>2</sup>  
MZISJ1840  
724 000 €

Eze

Appartement à vendre (06360)

Idéalement situé à Èze, à seulement 10 minutes en voiture des plages, ce bel appartement de 71 m<sup>2</sup> avec terrasse se compose d'un séjour lumineux et de deux chambres, chacune avec sa salle de bains. Exposition sud. Il fait partie d'une résidence neuve d'exception avec piscine. Répartis sur 22 appartements du 2 au 5 pièces, majoritairement exposés au sud, la plupart bénéficient de vues mer spectaculaires. Ce bien rare est complété par un parking en sous-sol et des prestations haut de gamme. Résidence en cours de construction, livraison avril 2027. Frais de notaire réduits.

*Ideally located in Èze, just a 10-minute drive from the beaches, this beautiful 71 m<sup>2</sup> apartment with terrace comprises a bright living room and two bedrooms, each with its own bathroom. South-facing. It is part of an exceptional new residence with a swimming pool. Spread over 22 apartments ranging from 2 to 5 rooms, mostly south-facing, most of them enjoy spectacular sea views. This rare property is completed by an underground parking space and high-end amenities. Residence under construction, delivery April 2027. Reduced notary fees.*

## MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE SAINT-JEAN-CAP-FERRAT

1330 BOULEVARD NAPOLEON III - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

