



Pièces	4 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	5_V710002888
Prix	499 000 €

Falicon

Appartement à vendre (06950)

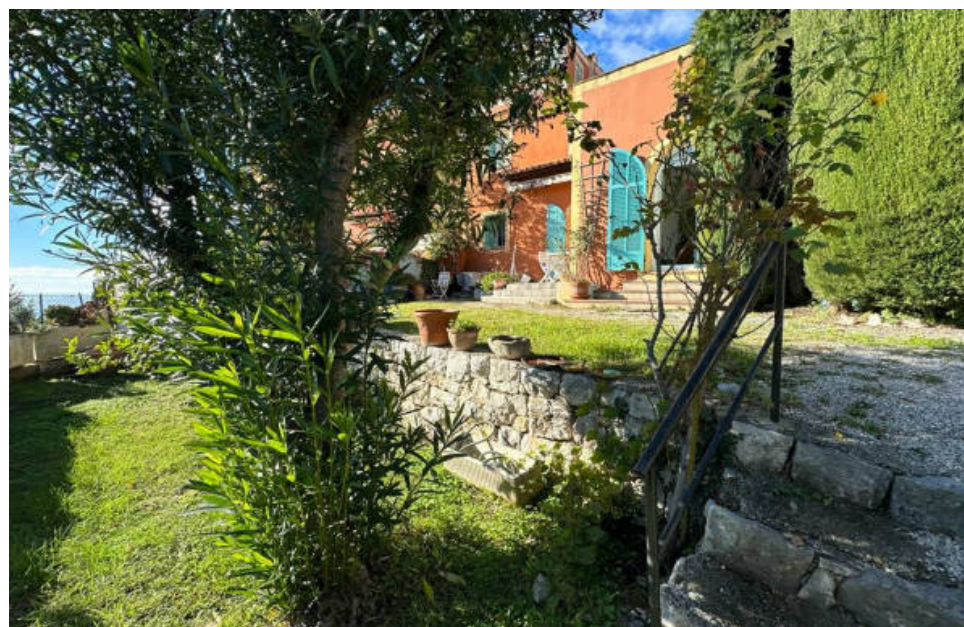
Falicon, sur les hauteurs de Gairaut et de Cimiez, à 10mn du centre ville et des accès autorutier, beaucoup de charme pour cet appartement-villa' de 105,13 m2 (loi Carrez) bénéficiant de terrasses, jardin privatif et garage fermé niché dans une bastide du 18ème siècle avec piscine au sein d'un domaine privé et sécurisé avec tennis. Au rez-de-jardin, l'appartement se compose d'une entrée donnant sur une spacieuse pièce de vie combinant un salon et une salle à manger agrémentée d'une cheminée, un second salon, une cuisine équipée, des toilettes séparées, le tout s'ouvrant sur une terrasse et un jardin. À l'étage, vous découvrirez une suite parentale avec une salle de bains et un dressing, deux autres chambres, une salle de bains supplémentaire et des toilettes séparées. La suite parentale et l'une des chambres donnent accès à un balcon-terrasse. Les points forts à retenir de ce bien : - Vue exceptionnelle - Beaux volumes offrant un espace confortable - Duplex pour une organisation optimale - Jardin privé et personnel - Somptueuse piscine dans la résidence - Garage privé pour un stationnement sécurisé - Emplacement privilégié, au calme Renseignements et visites au 0785913166 Bien ...

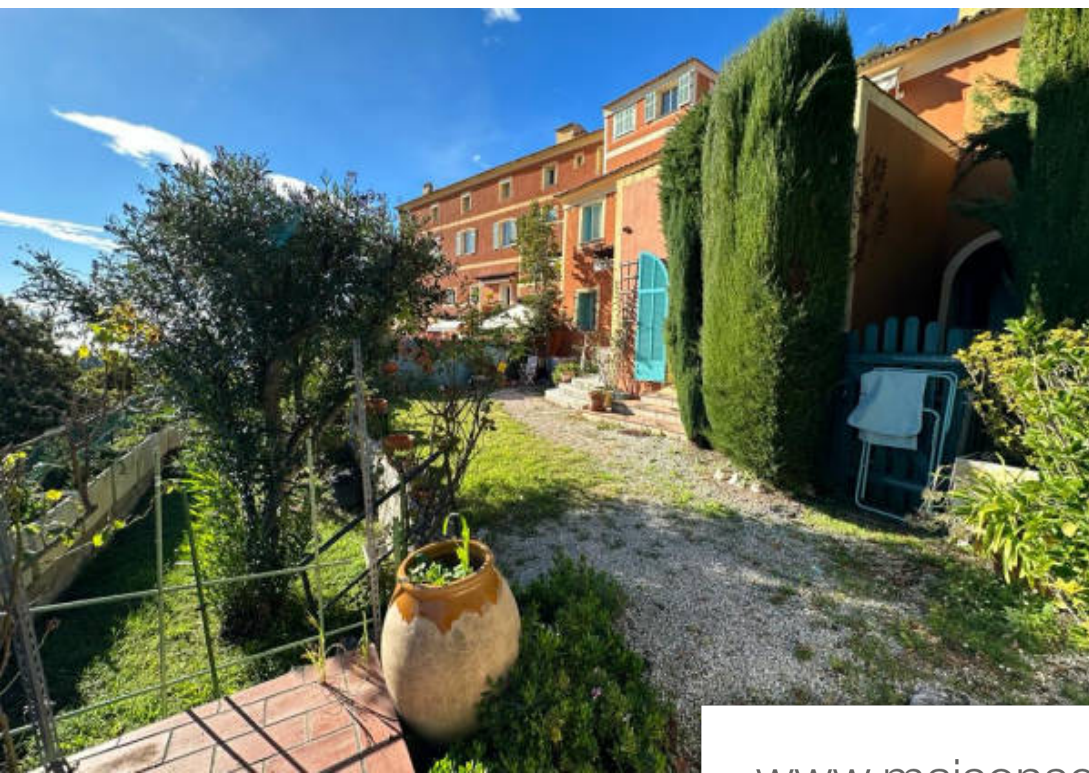
AGENCE API

24 Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

