



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>129 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67867MV</b>
Prix	<b>350 000 €</b>

Fillinges

Appartement à vendre (74250)

Réf 67867mv, swixim international vous présente à la vente ce magnifique loft, dans une maison au calme au cœur de la nature. Sur les hauteurs de mijouet, sur la commune de fillinges, au bout d'une impasse, cet appartement t4/t5 d'une surface total de 168 m2 (130m2 lois carrez), est composé d'un grand séjour avec cuisine ouverte et équipée, 2 chambres, un bureau, une salle de bain avec douche et baignoire balnéo, un wc, une mezzanine, ainsi que 2 pièces pouvant être aménagées selon vos envie, en chambres, pièce de soin ou de rangement et une buanderie. Vous serez séduit par cet appartement moderne construit dans l'ancien. Des matériaux de qualités; poutres apparentes, murs en pierre, parquet en chêne donnent du cachet à ce logement atypique. L'extérieur est composée d'une terrasse et d'un petit jardin situé sur la parcelle en copropriété chauffage électrique et poêle à bois à pierres réfractaires. L'appartement se trouve au 1er étage d'une maison rénovée entièrement en 2010. Pas de charge de copropriété agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33602679695 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

