



Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	1893506
Prix	270 000 €

Floirac

Appartement à vendre (33270)

iad France - Jerome Julien vous propose: Appartement Moderne avec Terrasse ensoleillée à Floirac Découvrez ce superbe T3 idéalement situé à Floirac, offrant un cadre de vie confortable. Construit en 2019, cet appartement aux prestations de qualité, situé au 1er étage d'une résidence récente, est un véritable cocon de bien-être. Vous profitez d'un espace de vie contemporain et lumineux avec cuisine équipée, de 2 chambres avec dressing, d'une salle d'eau, et d'un WC séparé. L'atout majeur de ce bien est sans aucun doute sa magnifique terrasse de 60m², offrant un espace extérieur privilégié pour profiter du soleil, organiser des repas en plein air ou tout simplement se relaxer en toute tranquillité. Pour votre confort, une place de parking est incluse. La résidence est fermée et sécurisée, offrant un cadre de vie paisible et sécurisé. Proche de Bordeaux et du pont Simone Veil, cet appartement représente une opportunité rare sur le marché immobilier. Ne manquez pas l'occasion de visiter ce bien d'exception, contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations. La présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 136 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

