



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	BPLY0281474976952739
Prix	280 000 €

Francheville

Appartement à vendre (69340)

Votre conseiller ciocca yannick au 06 75 93 82 40 au coeur de francheville, commune la plus boisée du grand lyon située à seulement 15 minutes en voiture de la place bellecour venez découvrir cette jolie résidence de seulement 35 appartements proche toutes commodités. Ce beau 3 pièces de 60m2 s'ouvre sur une entrée avec placard desservant une confortable pièce de VI avec cuisine ouverte de 27m2 exposée sud-est prolongée d'un balcon de 8m2. Côté nuit : deux chambres, enfin une salle de bains entièrement équipée et des wc séparés viennent compléter ce bien. Parking en sous-sol obligatoire en sus à 15 500€ remise des clefs au 4ème trimestre 2024 ! Prestations de qualité : - résidence close et sécurisée - îlot de verdure en arrière de copropriété - local à vélos - espaces extérieurs généreux dont terrasses plein ciel - carrelage en grès émaillé dans entrée, séjour et salles de bain - parquet stratifié dans les chambres - menuiseries en pvc double vitrage - volets roulants électriques - wc suspendus et bénéficiez aussi des avantages du neuf: -financez jusqu' à 40% de votre futur appartement à taux zéro -rt2012-10% - isolation phonique et thermique renforcée -frais de notaire réduits: ...

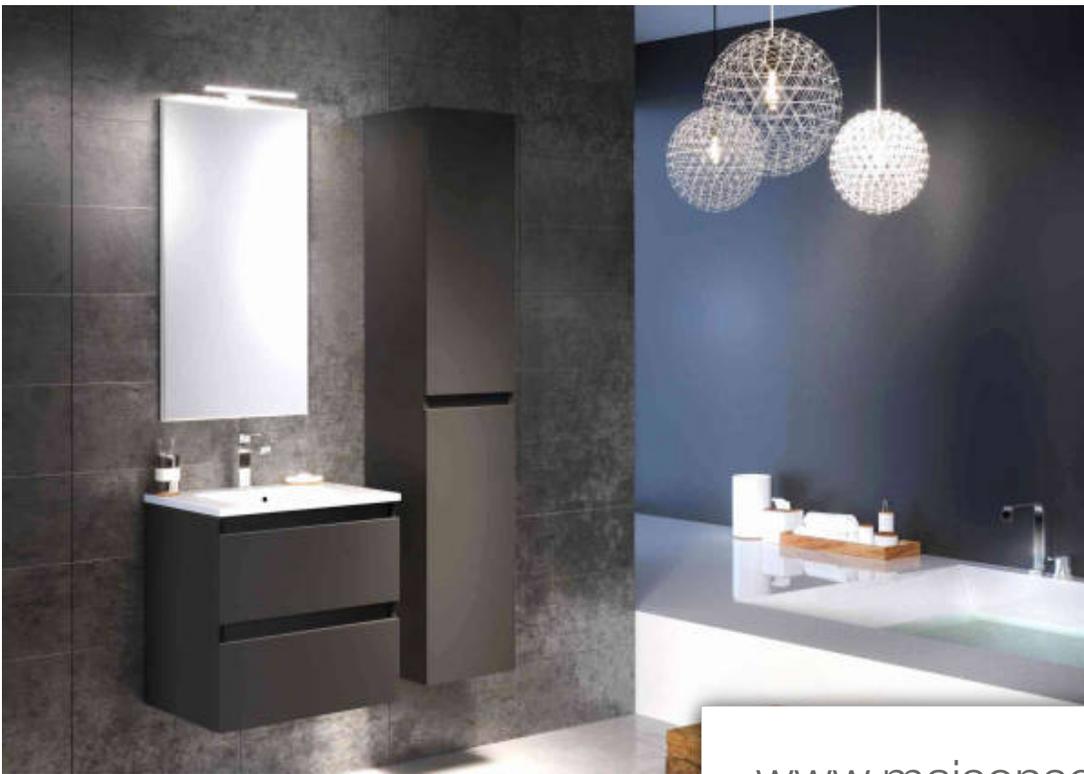
BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AURA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

