



Pièces **2 Pièces**
Superficie **45 m²**
Référence **BPLY0281474976954143**
Prix **209 620 €**

Francheville

Appartement à vendre (69340)

Votre conseiller Philippe Mangin disponible au 06 69 28 72 69 Aux portes de la capitale des Gaulles à Francheville, l'Ouest Lyonnais vous tend les bras. Découvrons ensemble ce projet intimiste qui vous permettra d'accéder à un mode de vie calme et paisible. Un appartement de type T2 de 42.87m² avec accès à une loggia de 6m² orientée Nord. Séjour de 24m² et une chambre de 13m². Au cœur d'un environnement totalement naturel vous aurez le choix entre maisons ou appartements, tous disposant d'agréables surfaces extérieures qui vous permettrons de vous sentir dépaysé. Crèche, école, collège ainsi que les commerces à proximité vous permettrons d'organiser votre vie de manière idyllique. Train et bus vous permettrons de rejoindre Lyon aisément. Remise des clés Septembre 2024. Parking en sus obligatoire à l'achat 15 040 euros -Carrelage grand format -Parquet dans les chambres -Meuble vasque et miroir SDE/SDB -Chape acoustique renforcée -Espaces partagés -Stationnements en S/Sol -Volets roulants électrique Et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -Financez jusqu' à 40% à taux zéro de votre futur appartement -RT2012- isolation phonique et thermique renforcée -Frais de notaire réduits: ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

The image shows the Bonaparte Promotion logo, which consists of a stylized orange 'B' inside a house-shaped outline. Below the logo, the text 'BONAPARTE PROMOTION' is written in orange. The background is a dark, stylized architectural rendering of a building. At the bottom, there is a white text overlay: 'LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AUR' followed by 'retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr' and 'ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE' in orange.

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AUR
retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr
ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr