



Pièces	2 Pièces
Superficie	44 m²
Référence	AVAP1190019556
Prix	252 000 €

Fréjus

Appartement à vendre (83600)

Port frejus - moderne 2 pièces dans une résidence de standing avec piscine et salle de sport Découvrez ce ravissant appartement 2 pièces de 44m2 en étage bénéficiant d'un séjour lumineux, ouvert sur une terrasse de 11m2, une cuisine américaine, moderne et fonctionnelle, une chambre également ouverte sur la terrasse, une salle d'eau moderne et de nombreux rangements. Option en supplément : possibilité d'acquérir un grand double garage en sous-sol pour 60 000 euros, ajoutant une valeur significative à votre investissement. Investissement locatif avantageux : actuellement loué par un locataire sérieux dans le cadre de la loi pinel. Loyer attractif de 700 euros/mois (623 euros + charges 77 euros). Fin de bail octobre 2025 charges annuelles 1200 euros. Négociateur ei.



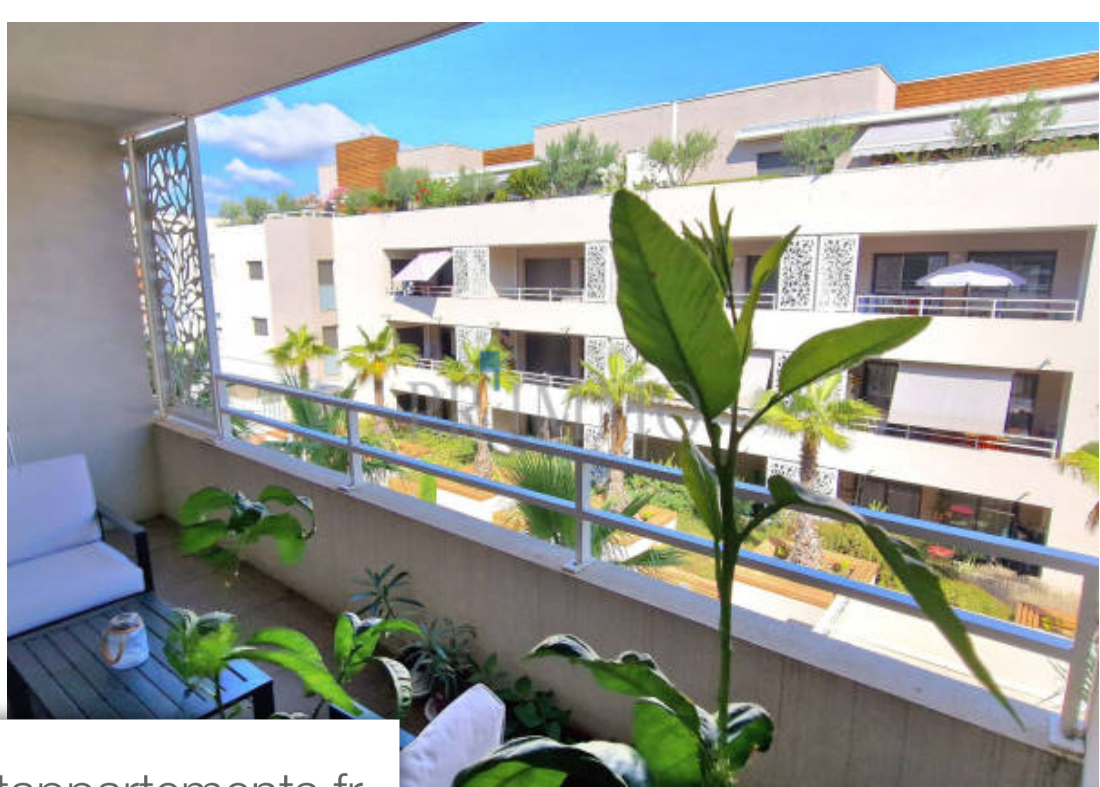
B ET B IMMOBILIER

1351 avenue de Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

