



Pièces	3 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	1728085-3
Prix	438 080 €

Fréjus

Appartement à vendre (83600)

IAD France - Christophe Bellamy (06 84 78 57 34) vous propose : programme neuf – les jardins d'Aurélia – Fréjus (tour de mare) - t3 en rez-de-jardin. Dans un environnement résidentiel recherché, à proximité immédiate des commodités, du centre-ville de Fréjus et des accès autoroutiers, découvrez les jardins d'Aurélia, une résidence neuve à l'architecture contemporaine, composée de seulement 11 logements. Répartis sur 2 niveaux, les appartements du t2 au t4 ont été conçus pour offrir un confort de vie optimal : volumes généreux et lumineux, grands espaces extérieurs : balcon, loggia, ou terrasse avec jardin privatif, prestations soignées et matériaux de qualité, personnalisation possible selon vos envies (choix des matériaux, aménagements adaptés PMR). Chaque logement bénéficie d'un stationnement : parkings extérieurs, box ou boxables en sous-sol. La résidence propose également des espaces verts paysagers pensés pour la tranquillité et la sérénité des résidents. Conforme à la réglementation RE 2020, ce programme garantit d'excellentes performances thermiques et acoustiques, tout en maîtrisant les charges de copropriété. Un cadre de vie idéal, entre mer et estérel, pour une résidence ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Entrée	1.95
Couloir	1.60
Placard Buand.	1.50
Cuisine Séjour	39.40
CH 1	13.95
CH 2	9.00
Salle douche	4.40



www.maisonsetappartements.fr