



Pièces	2 Pièces
Superficie	48 m²
Référence	497-MF
Prix	155 000 €

Fréjus

Appartement à vendre (83600)

Nouveauté, frejus, 2 pièces de 48m² à 5 min à pied du centre-ville, dans une résidence sécurisée avec ascenseur et vidéo surveillance. Pièce de VI lumineuse avec cuisine ouverte, vaste dressing, suite parentale avec salle d'eau attenante. Grande terrasse sans vis-à-vis de 13m². Garage box fermé disponible en supplément (25 000€). Copropriété de 49 lots, charges annuelles moyennes 2155€ incluant eau froide et chaude, chauffage et entretien des communs. Pas de procédure en cours. Dpe d187 montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 548€ et 742€ par an (année de référence des prix de l'énergie 2021) appartement loué 800€ CC (avec garage) jusqu'en janvier 2026. Stephane plaza immobilier frejus copropriété de 61 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2152.00 euros. Myriam faure (ei) agent commercial - numéro rsac : 848972345 - frejus.

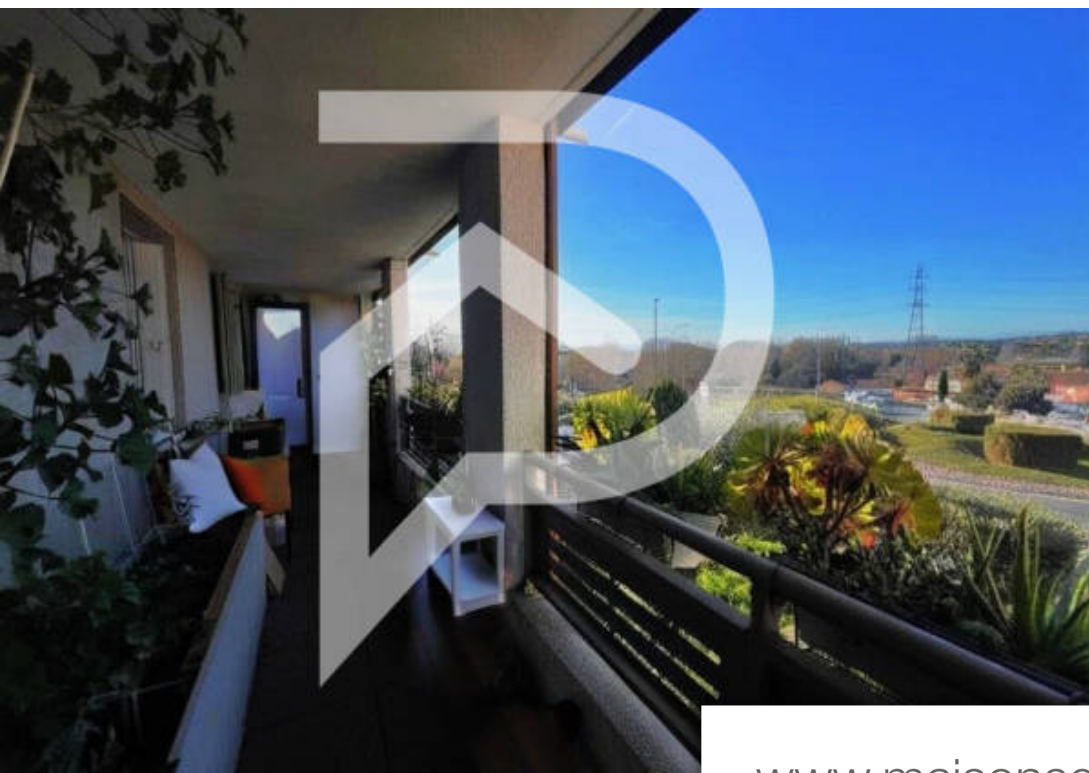
STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER FRÉJUS

17 rue du Littoral - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

