



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>21 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9321-1</b>
Prix	<b>110 000 €</b>

# Gaillard

## Appartement à vendre (74240)

Gaillard Fossard face à la douane et aux lignes de transport, charmant studio d'une surface de 21 m<sup>2</sup> dans un petit collectif de 2 niveaux avec gardien. Il se compose d'un hall d'entrée avec placards desservant cuisine aménagée ouverte sur séjour lumineux avec balcon, salle de bains avec toilettes. Une cave au sous-sol complète cette offre idéale pour premier investissement. Actuellement loué 580 € / mois toutes charges en bail meublé. Résidence dotée d'un grand parking collectif et d'un portail sécurisé. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez nous contacter au +33(0)6 45 37 10 43 ou par mail : Copropriété de 148 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2125.68 euros.

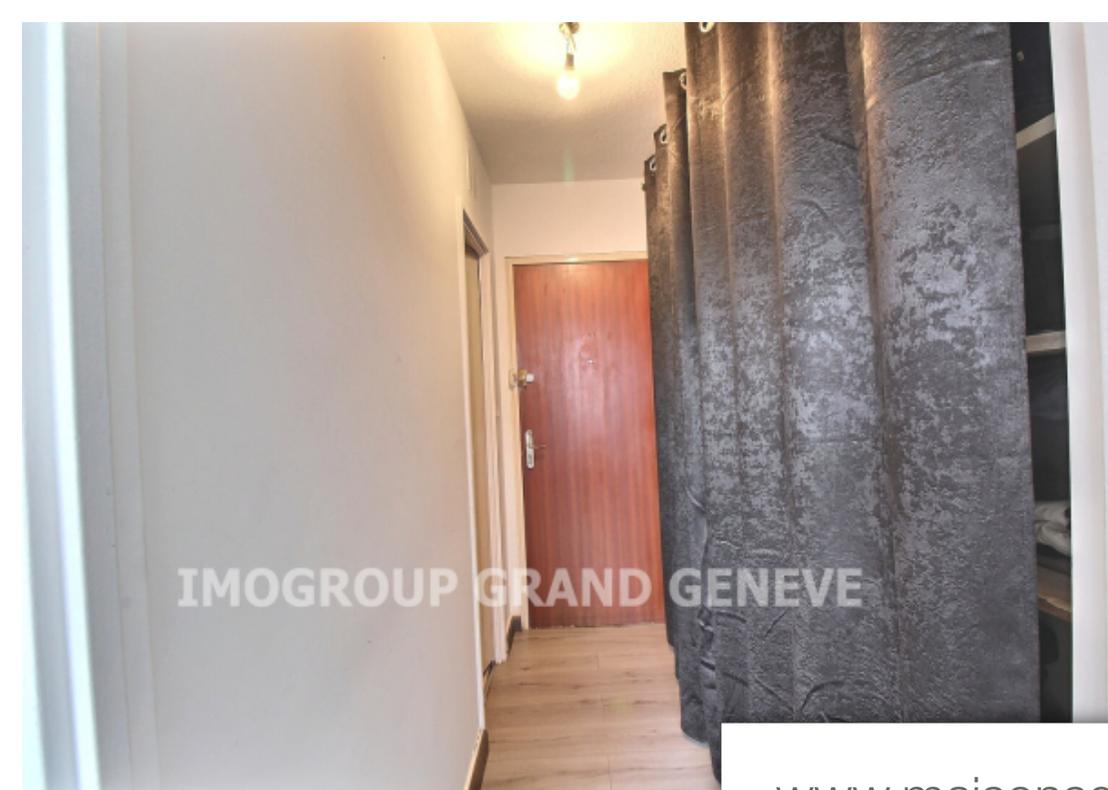
## IMOGROUP GRAND GENEVE

2 rue des vignes de bachelard - 74140 DOUVAINNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





IMOGROUP GRAND GENEVE



IMOGROUP GRAND GENEVE

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



IMOGROUP GRAND GENEVE



IMOGROUP GRAND GENEVE