



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	BAIXNONU281474977297858
Prix	368 000 €

Gap

Appartement à vendre (05000)

Sur les hauteurs de gap, résidence intismiste de seulement 20 logements dans un secteur calme et arboré, idéalement placé proches du centre-ville et de ses commerces. Au calme, dans une résidence à taille humaine, magnifique 4p de 90m². Cette appartement vous proposera un agréable séjour avec cuisine ouverte donnant une terrasse de 15m², une suite parentale avec salle d'eau, deux chambres, une salle d'eau, wc indépendant. Rangements et deux stationnements. Prestations de standing : menuiseries double vitrage, volets roulants électriques, résidence fermée et sécurisée. Prix : 368 000 € (stationnements inclus) livraison sous 24 mois avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcée charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel possibilité d'exonération de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisée -un interlocuteur unique -un prix direct promoteur -une étude de financement -un accès à plus de 150 résidences en cours ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

AGENCE DE AIX-EN-PROVENCE

NOTATION GOOGLE

★★★★★ 4.9/5

Ensemble construisons votre patrimoine immobilier

www.bonaparte-promotion.fr

Le Triangle Vert, 434 l'Allée François Aubrun, 13100 LE THOLONE

www.maisonsetappartements.fr

