



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>538V6823A</b>
Prix	<b>220 000 €</b>

# Golfe Juan

## Appartement à vendre (06220)

Dans le quartier Bord de mer, découvrez ce magnifique studio de 26 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 9 m<sup>2</sup>, idéalement situé au 2ème étage d'un immeuble de standing, exposé au Sud. L'appartement bénéficie d'une lumière naturelle exceptionnelle et offre une vue panoramique sur la mer. La cuisine américaine équipée apporte une touche moderne à ce bien qui requiert toutefois quelques rafraîchissements. L'eau chaude est individuelle électrique tout comme le chauffage climatisation réversible. Dans un immeuble de luxe datant de 1990 et comprenant cinq étages, l'état général est bon. Comme prestations ...

*In the Seaside district, discover this magnificent 26 m<sup>2</sup> studio with a 9 m<sup>2</sup> terrace, ideally located on the 2nd floor of a luxury building, facing South. The apartment benefits from exceptional natural light and offers a panoramic view of the sea. The equipped American kitchen brings a modern touch to this property which, however, requires some refreshments. The hot water is individual electric as is the reversible air conditioning heating. In a luxury building dating from 1990 and comprising five floors, the general condition is good. As notable services, you will have an elevator, double ...*

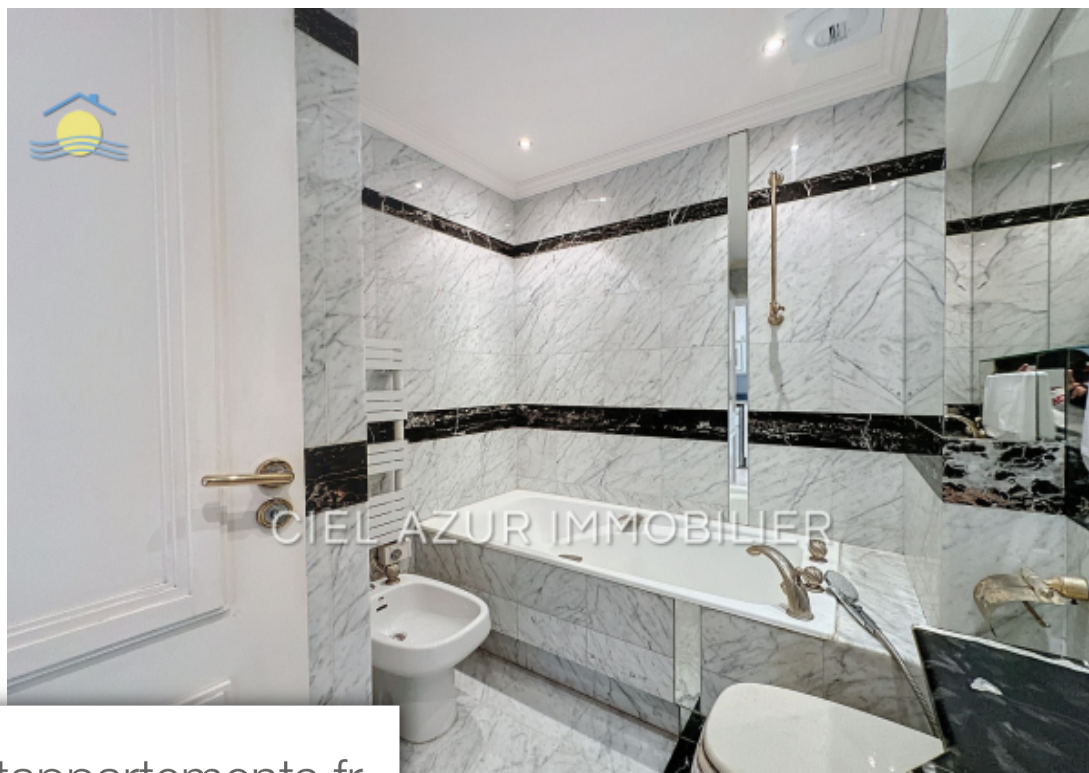
## **CIEL AZUR IMMOBILIER**

2 RUE PIERRE LOTI - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

