



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	abmi1
Prix	325 000 €

Grasse

Appartement à vendre (06130)

Situé dans le prestigieux secteur de Grasse Saint-Claude, cet appartement de standing, au sein d'une résidence avec piscine, parc arboré et tennis, offre une expérience de vie exceptionnelle. Bénéficiant d'une tranquillité absolue et d'une proximité optimale avec écoles, commerces et axes routiers principaux, ce magnifique appartement de type 4 pièces, d'une surface généreuse de 90m², se distingue par son caractère traversant d'angle. L'entrée accueillante mène à une spacieuse cuisine ouverte et équipée, tandis que le vaste séjour s'ouvre sur une belle terrasse offrant une vue captivante. Les trois chambres, dont une avec bureau, ainsi que la douche à l'italienne et les wc indépendants, témoignent d'une conception pratique et confortable avec de nombreux rangements. Deux places de stationnement privatives en sous-sol et une cave viennent parfaire ce bien d'exception. Classé en catégorie énergétique D, cet appartement est présenté par votre agence immobilière Art Immobilier. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Pour organiser une visite, veuillez contacter Abdel Houari au 06 66 12 22 04, une opportunité à ne pas manquer !

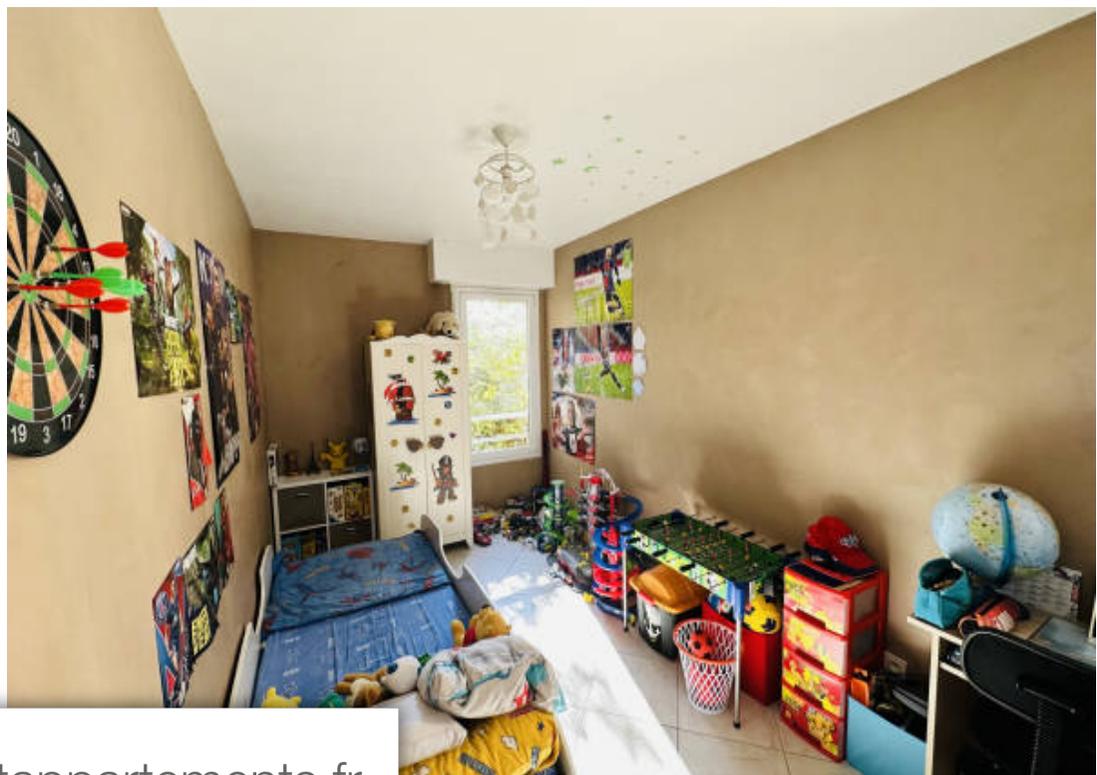
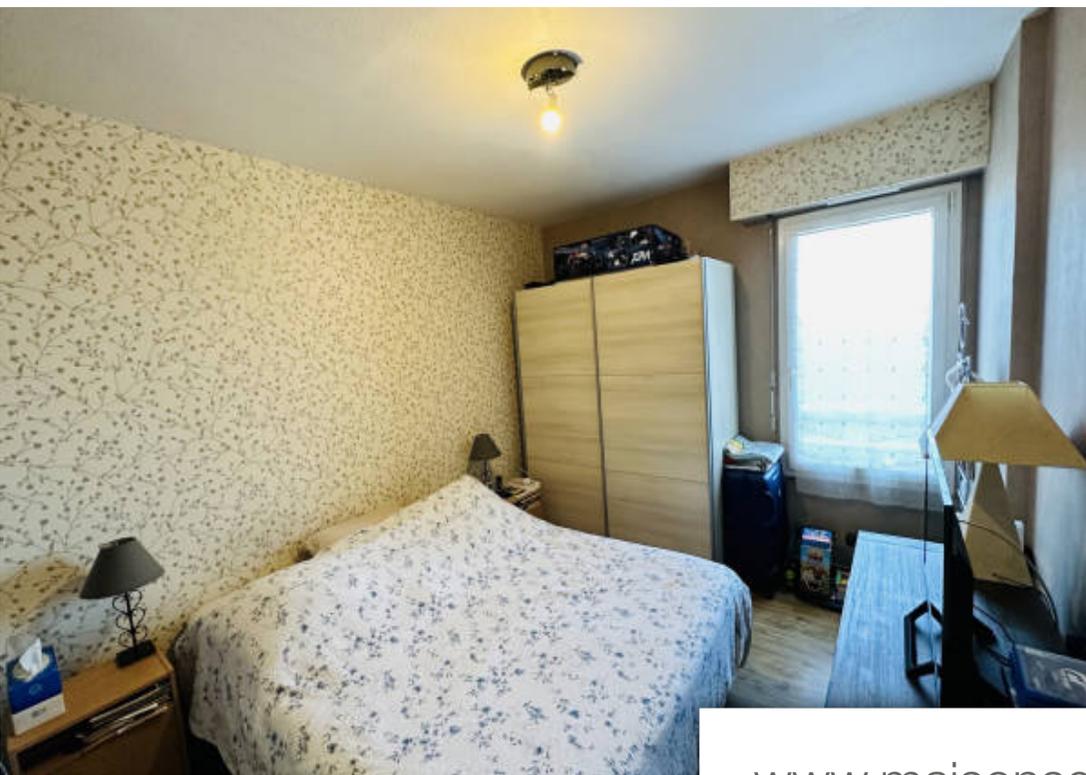
ART IMMOBILIER INTERNATIONAL

1 chemin des chênes - 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

