



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>107 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>Myly</b>
Prix	<b>270 000 €</b>

Grasse

Appartement à vendre (06130)

Rare opportunité sur le marché ! Niché au coeur de Grasse quartier Saint Claude, cet appartement spacieux de cinq pièces offre un cadre de vie exceptionnel. Situé dans une résidence sécurisée, à proximité des commerces et des écoles, ce bien de 107 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel. Dès l'entrée, vous serez séduit par un séjour lumineux s'ouvrant sur une terrasse, idéale pour profiter des douces soirées méditerranéennes. La cuisine, généreuse en espace, est agrémentée d'une loggia pour vos moments de détente. Les quatre chambres offrent un espace privé confortable pour toute la famille. La salle de bain, la douche et le WC indépendant complètent parfaitement l'aménagement intérieur. De plus, une place de stationnement et une cave sont incluses pour votre plus grand confort. Les charges, incluant l'eau chaude, l'eau froide, le chauffage au gaz de ville et l'entretien des parties communes, sont un avantage supplémentaire. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Pour de plus amples informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter Abdel Houari au 06 66 12 22 04. Une occasion à ne pas manquer pour réaliser votre projet immobilier dans un environnement privilégié.

## ART IMMOBILIER INTERNATIONAL

1 chemin des chênes - 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

