



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84518463</b>
Prix	<b>240 000 €</b>

Grasse

Appartement à vendre (06130)

Découvrez cet appartement T3 de 53 m<sup>2</sup> situé à Grasse, entièrement rénové avec des matériaux de qualité pour offrir un cadre de vie optimal. Ce logement moderne dispose de climatisation réversible, de parquet en chêne, et de menuiseries en aluminium, garantissant ainsi confort et sécurité selon les normes actuelles. L'attrait majeur de cet appartement est sa terrasse de 10,8 m<sup>2</sup> orientée plein sud, offrant une vue panoramique sur la mer, ainsi qu'un jardin privatif d'environ 90 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter d'un espace extérieur privé. L'appartement bénéficie également de rangements pratiques, avec des placards dans l'entrée et la chambre parentale. Situé dans une copropriété de seulement 5 lots, cet appartement assure de faibles charges. Il est aussi stratégiquement positionné près des principaux axes de transport pour un accès facile. Une place de parking est disponible à l'achat, complétant ainsi cet ensemble attrayant.

## SAINT DONAT PROPERTIES

GOLF DE ST DONAT - 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Echelle: 1:50  
0 5m





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)