



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>80 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>904EAG</b>           |
| Prix       | <b>300 000 €</b>        |

# Grenoble

## Appartement à vendre (38000)

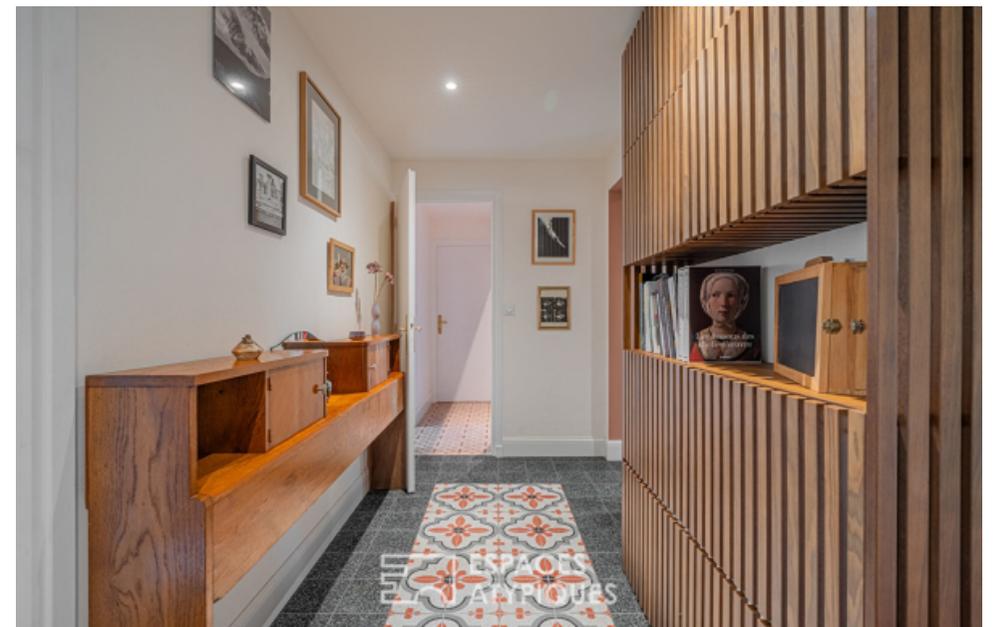
Situé dans le quartier bajatière à quelques minutes du centre ville, ce très bel appartement récemment rénové offre une surface de 80 m2 carrez. Il bénéficie d'un vaste jardin privatif clos de 223 m2, au calme et préservé des nuisances urbaines. Dès l'entrée, un couloir agrémenté de magnifiques carreaux de ciment conduit à l'ensemble des espaces de vie. La pièce centrale de ce lieu d'exception est sans conteste la cuisine, équipée, ouverte sur la partie séjour et offrant un accès direct sur la terrasse et le jardin. Luminosité, parquets massifs, menuiseries sur-mesure et prestations de qualité caractérisent cet espace généreux au volume agréable. La partie nuit se compose de deux chambres, l'une bénéficiant d'un accès direct à la terrasse et l'autre équipé d'un dressing. Une salle d'eau, une buanderie ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien. Le caractère unique des lieux, les prestations de qualité, les volumes, la terrasse et le jardin privatif sont les atouts indiscutables de ce superbe appartement. De nombreuses places de stationnement sont réservées aux copropriétaires. Possibilité d'acquérir 1 ou 2 garage en sus. Bien soumis au statut de la copropriété - 88 lots - charges ...

## ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

