



Pièces	2 Pièces
Superficie	46 m²
Référence	1868960
Prix	155 000 €

Grenoble

Appartement à vendre (38000)

IAD France - Dagmar Mnif vous propose: superbe t2 avec terrasse à Grenoble. Découvrez cet appartement lumineux de 46.29m² situé sur les quais de Grenoble. Idéalement agencé, cet appartement se compose d'une chambre, d'une salle d'eau, d'une cuisine équipée Mobalpa, d'un wc séparé et d'un agréable séjour. L'appartement bénéficie d'une belle terrasse de 8,5m² orientée au sud et à l'est, cet appartement est naturellement lumineux tout au long de la journée. L'appartement a une bonne performance énergétique (DPE D) avec ses radiateurs électriques. Situé au 3^{ème} étage, en excellent état général, il offre un cadre de vie confortable. Le double vitrage et les volets électriques ont été changés en 2022. Les équipements de confort et de sécurité tels que la fibre optique dans l'immeuble, l'ascenseur, l'interphone et la porte blindée sont présents pour vous offrir tranquillité et praticité au quotidien. Ce bien est proche de toutes les commodités telles que les transports en commun, la gare SNCF, les écoles et universités (GEM, INPG, IUT2) et toutes les entreprises majeures (Siemens, Schneider Electric, Minatech, CEA, CNRS...) enfin, une cave en sous-sol complète le bien pour vos besoins de ...

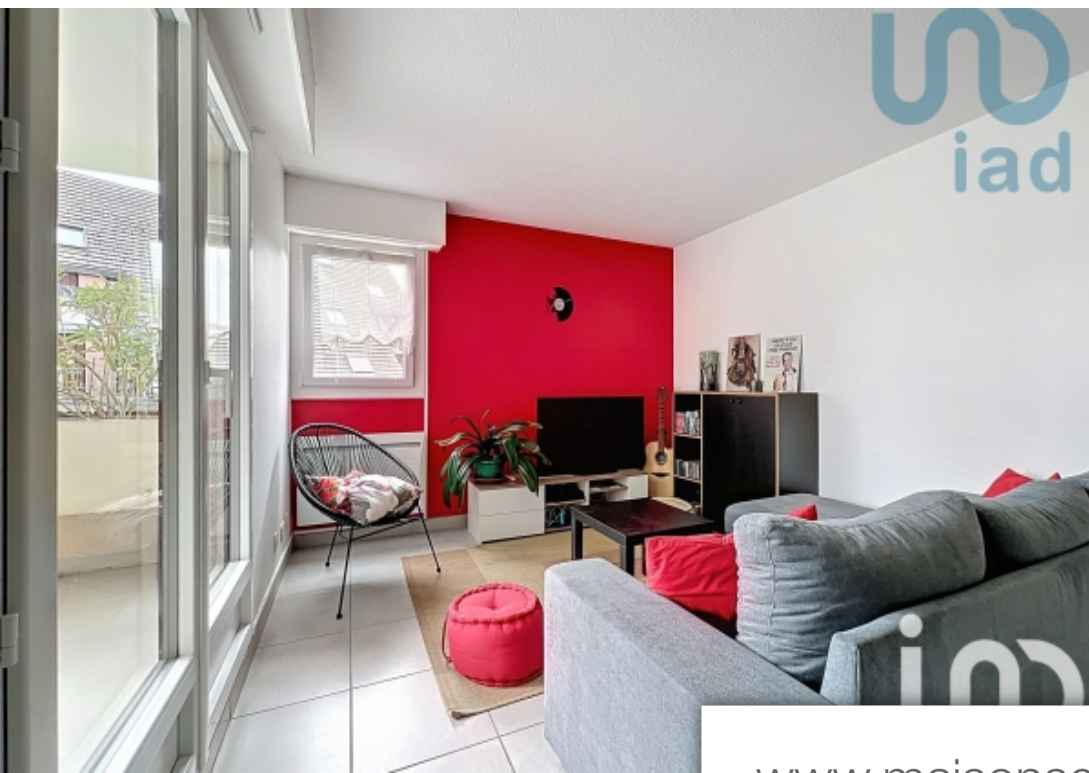
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

