



Pièces	Studio
Superficie	22 m²
Référence	1643
Prix	160 500 €

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Hyères - port- a deux pas des plages et commodités, au calme, dans résidence avec piscine, studio de 21m2 environ entièrement meublé. Il est composé d'une entrée avec placard, une salle de bain exposé nord, une pièce de vie avec son coin cuisine d'environ 16m2 donnant sur une terrasse exposé est. Un wc avec placard et cumulus. Idéal pour une résidence secondaire ou pour un investissement locatif. Copropriété de 50 lots, charges annuelles 788eur comprenant les parties communes et l'eau froide. Taxe foncière 600eur. Rendement locatif d'environ 5.9%. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) prix : 160 500 eur
agence hyères : 04 94 23 73 94



ACCES IMMOBILIER

10 bis av Marechal Lyautey - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

