



Pièces	2 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	VAP10027160
Prix	299 000 €

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Hyères, au sein d'une bâtisse bourgeoise composé de 7 appartements, nous vous proposons ce 2 pièces de 62m² en surface habitable, en dernier étage entièrement climatisé. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte équipé, d'une chambre avec placard, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Les atouts de ce bien : un emplacement de choix dans un quartier résidentiel du centre ville/ la préservation et valorisation des matériaux anciens dont les poutres de la charpente totalement sublimes. Spacieux et lumineux grâce à ses lucarnes de toit et ses tabatières, cet appartement est idéal pour un pied à terre ou une première acquisition. Le stationnement est aisé à proximité avec possibilité de prendre un abonnement au parking indigo tout proche. Ascenseur jusqu'à l'étage inférieur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

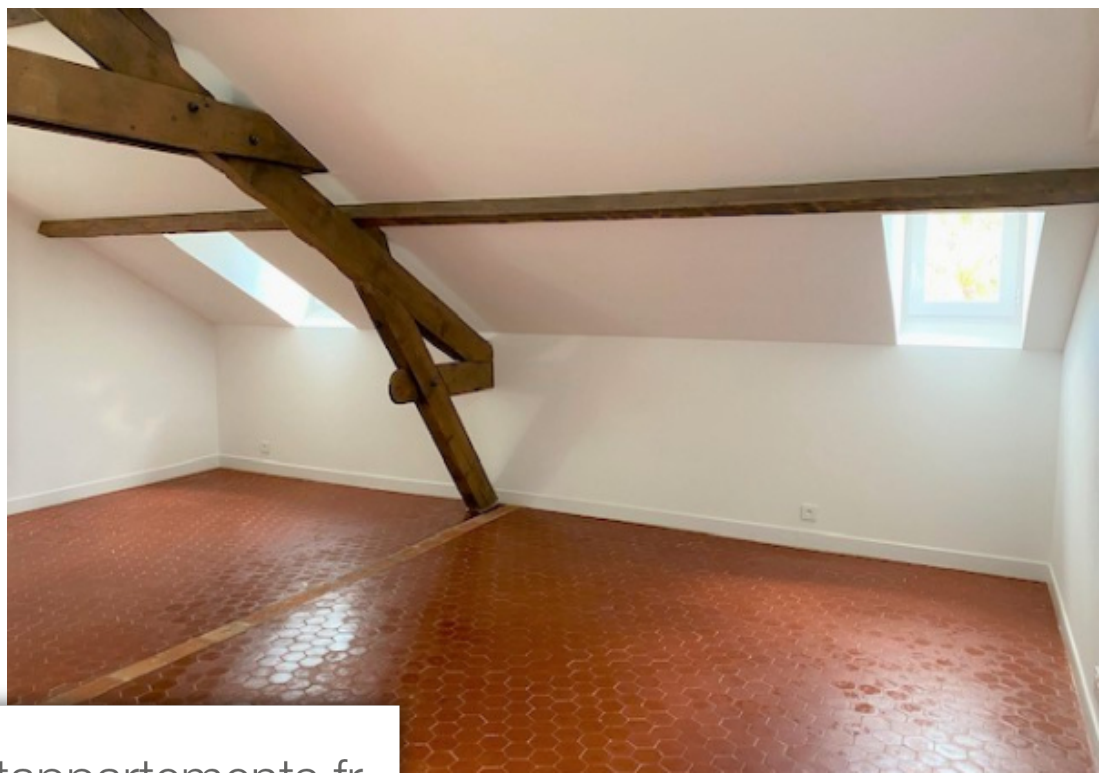
AGENCE DES ILES D'HYÈRES

17 AVENUE DES ILES D'OR - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

