



Pièces	3 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	14824
Prix	780 000 €

Hyères

Appartement à vendre (83400)

À deux pas de la plage, au coeur du quartier prisé de la capte à hyères, cet appartement conjugue rénovation contemporaine, vue apaisante sur la nature et rentabilité locative, si nécessaire. Offrant une surface habitable de 83 m², cet appartement situé au 1er étage d'un bâtiment de deux étages, se compose d'un bel espace à vivre avec cuisine ouverte donnant accès à une terrasse ouverte sur un panorama verdoyant où dominent les pins. l'appartement offre également un garage fermé et d'un stationnement aérien sécurisé. Ici, aucun travaux à prévoir : il suffit de poser ses valises pour profiter de ce lieu unique. Son emplacement rare permet de rejoindre la plage à moins de 100 mètres, tout en profitant du calme et de la proximité immédiate des commerces et des restaurants. Cette belle rénovation au style contemporain offre un environnement de vie exceptionnel, aussi agréable à l'année que pour les vacances, au coeur de l'un des villages les plus appréciés du littoral hyérois. Classe energie : c127 / classe climat : a3 montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 860 € et 1220 € par an. Pas ...

ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES